



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Město Ivančice

Výzva včetně zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce

dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„Přestupní terminál Ivančice, etapa 1 - Park & Ride“

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném podlimitním řízení
(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel

Název: **Město Ivančice**
Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 002 81 859
Zastoupený: Milanem Bučkem, starostou města
Profil zadavatele: <https://zakazky.ivancice.cz/>

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené nebo podmínky, od nichž se zadavatel nemůže dle ZZVZ odchýlit, se řídí zákonem.



Obsah

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele	4
2. Informace a předmět veřejné zakázky	4
3. Doba plnění veřejné zakázky.....	6
4. Místo plnění veřejné zakázky	6
5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci	6
6. Společná ustanovení ke kvalifikaci	12
7. Obchodní a platební podmínky.....	15
8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií.....	16
9. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace	17
10. Lhůta a místo pro podání nabídek	17
11. Otevírání nabídek.....	18
12. Zadávací lhůta	18
13. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem.....	18
14. Požadavek na poskytnutí jistoty.....	19
15. Podmínky a požadavky na způsob podání nabídky	20
16. Podmínky a požadavky na způsob zpracování ceny	20
17. Další podmínky a práva zadavatele	21
18. Seznam příloh	23



Seznam zkratk

ZZVZ	zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
VZ	veřejná zakázka
ZD	zadávací dokumentace
CPV	společný slovník (číselník) pro veřejné zakázky
DaB	Design and build (převzato z angličtiny – „naprojektuj a postav“ někdy též překládáno jako „navrhni a postav“) český ekvivalent je uveden v § 92 odst. 2 ZZVZ, tzv. zadání na „výkon nebo funkci“.
Rozpis	Rozpis přijaté smluvní částky paušální ceny – podklad pro jednotné ocenění ceny Díla Účastníky zadávacího řízení.



1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Název: Město Ivančice
Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
IČO: 002 81 859
Zastoupený: Milanem Bučkem, starostou města

(dále také jako „zadavatel“)

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 zákona zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy č. **21008** zástupcem (dále také jako „příkazní smlouva“).

Zástupce: BVA konzult, s.r.o.
Sídlo: Jana Uhra 179/25, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 083 02 839
Registrace: OR u KS v Brně spisová značka C 112 990
Kontaktní osoba: Mgr. Veronika Svobodová, e-mail: zakazky@bva-konzult.cz,
tel.: 774 658 241

(dále také jako „příkazník“ nebo „zástupce“)

Příkazník na základě příkazní smlouvy vypracoval ve spolupráci se zadavatelem návrh zadávacích podmínek mimo části technické (pokud není v odst. 2.6 ZD uvedeno jinak). Zadavatel zadávací podmínky schválil na 13. schůzi Rady města Ivančice konané dne 19. 5. 2021.

2. Informace a předmět veřejné zakázky

2.1 Informace o veřejné zakázce

Název zakázky: „Přestupní terminál Ivančice, etapa 1 - Park & Ride“
Název projektu v žádosti o podporu: „Přestupní terminál Ivančice, etapa 1 - Park & Ride“
Dotační titul: 43. výzva ITI-Brno-SC 1.2-Parkovací systémy VII
Číslo výzvy: 092/06_16_045/ITI_16_01_003
Operační program: Integrovaný regionální operační program
Prioritní osa: Konkurenceschopné, dostupné a bezpečné regiony
Tematický cíl: SC 1.2: Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy
Investiční priorita (číslo): A.1: Terminály veřejné dopravy a systémy P+R
Reg. číslo projektu: CZ.06.1.13/0.0/0.0/16_045/0015458

Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků **Integrovaného regionálního operačního programu**.
Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků EU.

2.2 Informace o zadávacím řízení

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): VZ na stavební práce
Režim VZ podle její předpokládané hodnoty (§ 24 a § 26 ZZVZ): podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 53 ZZVZ): zjednodušené podlimitní řízení



2.3 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba parkovacího terminálu, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a dokumentace skutečného provedení stavby a související inženýrské služby.

Zakázka je zadávána formou požadavků na výkon nebo funkci dle § 92 odst. 2 ZZVZ, tj. formou Design & Build tzn., že vybraný dodavatel zpracuje dokumentaci příslušného stupně a následně provede stavbu.

Podrobný a přesný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uveden v přílohách ZD.

2.4 Klasifikace předmětu plnění dle CPV

CPV kód a název:	45000000-7	Stavební práce
	45213312-3	Výstavba parkovacích garáží
	71300000-1	Technicko-inženýrské služby

2.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel využil svého práva předpokládaná hodnota veřejné zakázky neuvádět.

2.6 Technické podmínky

Dílo, jež je předmětem plnění veřejné zakázky, bude provedeno v souladu s přiloženou **minimální technickou specifikací** (dále jen „Technická specifikace“).

Technická specifikace se skládá z:

1. **Projektové dokumentace pro stavební povolení** s názvem „PŘESTUPNÍ UZEL HROMADNÉ DOPRAVY V IVANČICÍCH - 0. ETAPA PARKOVACÍ DŮM P+R “ vypracovanou Ing. Arch. Radko Květem, IČ: 136 76 601, se sídlem Všetičkova 31, 602 00 Brno, v období prosinec 2019. Přesná specifikace autorů jednotlivých částí této dokumentace je uvedena v průvodní technické zprávě.
2. Z požadavků stanovených příloženou **veřejnoprávní smlouvou** o umístění a provedení stavby, č.j.: S-MI 5903/2020-SÚ-Co-5, ze dne 27. 3. 2020, kterou mezi sebou uzavřely Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, v pozici správního orgánu a Město Ivančice, v pozici žadatele/stavebníka, která nahrazuje současně územní rozhodnutí a stavební povolení; a v souladu se stanovisky dotčených orgánů a vyjádření a stanoviska třetích osob k uzavření veřejnoprávní smlouvy.
3. **Technického vymezení okrajových podmínek** vypracovaného Ing. Jaromírem Stejskalem, SAURA, s.r.o., IČ: 499 74 050, se sídlem Brno, Minoritská 10, PSČ 602 00, ve spolupráci s Ing. arch. Radko Květem, IČ: 136 76 601, se sídlem Všetičkova 31, 602 00 Brno, v období březen 2021. Technické vymezení okrajových podmínek určuje účastníkům okrajové podmínky nad rámec podkladů uvedených v bodě 1. a 2. odst. 2.6 ZD. Součástí technického vymezení okrajových podmínek je **rozpis přijaté smluvní částky paušální ceny**.



Při oceňování nabídky a při provádění díla dle ZD Účastník ani Zadavatel nepřihlížejí k odkazům ZD na konkrétní výrobky či služby anebo ceny, které byly uvedeny v ZD. Tam, kde ZD na konkrétní výrobky či služby odkazuje, je těmito výrobky či službami třeba rozumět výrobky či služby, jež jsou v souladu s ZD a touto zadávací dokumentací způsobilé naplnit účel veřejné zakázky a kvalitativní standardy požadované ZD. Zadavatel umožňuje do nabídky uvést i jiné kvalitativně rovnocenné řešení, při splnění předepsaných požadavků ZD.

3. Doba plnění veřejné zakázky

3.1 Doba (předpokládaný termín) realizace

Termín plnění je uveden v návrhu obchodních podmínek, které jsou definovány v příloze č. 4 ZD formou návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouvy“).

Bližší podrobnosti k obchodním podmínkám stanoví odst. 7 ZD.

4. Místo plnění veřejné zakázky

4.1 Místo plnění

Místo plnění se nachází ve městě Ivančice, PSČ 696 42., bližší vymezení je uvedeno v návrhu smlouvy.

5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

5.1 Prokazování splnění kvalifikace

Ve zjednodušeném podlimitním řízení se kvalifikace prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že Dodavatel kvalifikaci požadovanou Zadavatelem splňuje, viz § 53 odst. 4 ZZVZ nebo prokázáním všech požadovaných dokladů v prosté kopii.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 a násl. ZZVZ, je povinen před jejím uzavřením dle § 122 odst. 3 ZZVZ předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 ZZVZ a vybraný dodavatel požadované doklady ve stanovené lhůtě nepředloží, bude zadavatel v souladu se zásadou přiměřenosti posuzovat skutečnosti a důvody, proč vybraný dodavatel otálí s uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky. Zadavatel v takovém případě může dále postupovat podle § 122 odst. 7 ZZVZ.

Každý dodavatel je povinen prokázat, že je kvalifikovaný pro plnění veřejné zakázky. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který ve smyslu ustanovení § 73 zákona splní:

- a) základní způsobilost (dle § 74 ZZVZ),
- b) profesní způsobilost (dle § 77 ZZVZ),
- c) ekonomická kvalifikace (dle § 78 ZZVZ),
- d) kritéria technické kvalifikace (dle § 79 ZZVZ).



Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky v zadávacím řízení.**

Splnění této základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění a zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v účinném znění. Čestné prohlášení je přílohou této Zadávací dokumentace, konkrétně se jedná o přílohu č. 5.

Závazný návrh smlouvy včetně příloh podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (elektronický podpis smlouvy je doporučený, nikoliv pro účastníka závazný). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka byla podepsána zaručeným nebo uznávaným elektronickým podpisem, a to z důvodu ochrany nabídky účastníka. Nepodepsaná nabídka či smlouva nebude důvodem k vyřazení účastníka.

5.2 Prokázání splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ

5.2.1 Podmínky základní způsobilosti

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatelů k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží.
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, bylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku nebo vůči němu byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

5.2.2 Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele ve vztahu k ČR dle § 75 ZZVZ

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. a) ZD,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. b) ZD,
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. b) ZD,
- čestného prohlášení ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. c) ZD,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. d) ZD,
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odstavci 5.2.1 písm. e) ZD.

Zadavatel v souladu s 53 odst. 4 ZZVZ akceptuje prokázání způsobilosti formou jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Prokazuje-li dodavatel základní způsobilost dle § 74 odst. 1 ZZVZ, dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem podle § 74 odst. 2 nebo odst. 3 ZZVZ (viz odst. 5.2.4 „Zvláštní podmínky základní způsobilosti“).



5.2.3 Doklady prokazující kvalifikaci získanou v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady se předkládají podle § 45 ZZVZ.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka.

5.2.4 Zvláštní podmínky základní způsobilosti

Podává-li nabídku dodavatel, kterým je právnická osoba, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele jiná právnická osoba, musí shodnou podmínku splňovat tato právnická osoba a každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Účastní-li se zadávacího řízení dodavatel prostřednictvím pobočky, musí podmínku základní způsobilosti vztahující se k pravomocnému odsouzení za trestný čin splňovat vedoucí pobočky, přičemž předchozí text tohoto odstavce se nepoužije.

5.2.5 Obnovení základní způsobilosti dodavatele dle § 76 ZZVZ

Podmínky obnovení základní způsobilosti: Účastník zadávacího řízení může prokázat, že i přes nesplnění základní způsobilosti obnovil svou způsobilost k účasti v zadávacím řízení, pokud v průběhu zadávacího řízení zadavateli doloží, že přijal dostatečná nápravná opatření ve smyslu ZZVZ.

Lhůta pro obnovení základní způsobilosti: Obnovení základní způsobilosti je možné kdykoliv v průběhu zadávacího řízení a dodavatel předkládá, pokládá-li to za vhodné, informace a doklady o provedených nápravných opatřeních zadavateli bez vyzvání.

Důsledky obnovení základní způsobilosti: Zadavatel u předložených dokladů a informací posoudí, zda přijatá nápravná opatření dodavatele považuje za dostatečná k obnovení způsobilosti dodavatele. Pokud zadavatel dospěje k závěru, že způsobilost účastníka zadávacího řízení byla obnovena, ze zadávacího řízení jej nevyloučí nebo předchozí vyloučení účastníka zadávacího řízení zruší.

5.3 Prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ

5.3.1 Podmínky profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Zadavatel požaduje, aby dodavatel rovněž prokázal, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, protože jiný právní předpis takové oprávnění vyžaduje.

5.3.2 Doklady prokazující profesní způsobilost dodavatele

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti),
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro:
 - i. „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“;
- c) předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zajišťuje, a to předložením:



- i. osvědčení o autorizaci pro osobu odpovědnou za odborné vedení a provádění stavby (**hlavní stavbyvedoucí**), která bude min. autorizovaným technikem pro **obor pozemní stavby** podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“, autorizaci lze doložit i jiným relevantní dokladem viz poznámka 2 za čl. 5.7.1. ZD) včetně doložení vztahu vůči této osobě v souladu s ZZVZ;

Poznámka: Doklady podle odstavce 5.3.1 nebo 5.3.2 ZD dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

5.4 Kritéria ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Zadavatel požaduje dle § 78 ZZVZ předložení ročního obrátu dodavatele v provádění stavebních prací spojených s pozemními stavbami, který dosahuje minimální výše **50,00 mil. Kč**, a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

K prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů dodavatele dle § 78 ZZVZ pro plnění této veřejné zakázky dodavatel prokáže obrat **výkazem zisku a ztrát dodavatele** (nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele) a **čestným prohlášením** ve vztahu k obrátu v provádění stavebních prací spojených s pozemními stavbami.

5.5 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

5.5.1 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (dále jen „seznam“) včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací;

Seznam stavebních prací může dodavatel zpracovat podle předlohy, jež tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace. Pokud dodavatel použije jinou předlohu než zadavatelem předepsanou, potom dodavatelem předložený seznam stavebních prací musí obsahovat všechny údaje, které zadavatel v příloze č. 3 ZD vymezil. Z osvědčení a seznamu stavebních prací provedených dodavatelem musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období provedl **min. 3* resp. 5 stavební práce v rozsahu odst. 5.5.1 písm. a) až c) ZD, tj. v rozsahu Reference č. 1 až 3. Požadovaný rozsah na Referenci č. 1 až 3 lze též prokázat až 5 samostatnými referencemi – stavebními pracemi podle odst. 5.5.1 písm. a) až c) ZD, podrobnosti a příklad prokazování a kumulace stavebních prací, viz poznámka a příklad za odst. 5.5.1 písm. c) ZD, z toho:**

- a) **Reference č. 1:** alespoň **3 stavební práce**, kde předmětem stavebních prací byla nová stavba nebo rekonstrukce budovy či objektu v hodnotě **min. 15,00 mil. Kč bez DPH** každé z nich, přičemž nosný konstrukční systém této stavby byl vyhotoven min. z části či zcela z železobetonových prefabrikovaných vodorovných a svislých nosných prvků (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- Poznámka: V případě stavební práce, kdy se jednalo o rekonstrukci se má za to, že byly v rámci*



stavebních prací znovu postaveny nosné vodorovné a svislé prefabrikované prvky (dále jako „nosné prvky“) na více než polovině nosných částech budovy či objektu nebo byly tyto nosné prvky provedeny v minimální hodnotě 5 mil. Kč bez DPH, pro případy, kdy nelze s jistotou dodatečně určit rozsah znovu postavených nosných prvků poměrem k celku, vždy při minimální hodnotě celkové rekonstrukce 15 mil. Kč/zakázka.

- b) **Reference č. 2:** alespoň **1 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí kompletní rekonstrukce nebo novostavba budovy či objektu, jejíž součástí musela být výstavba vnitřních prostor pro parkování s kapacitou **alespoň 40 vozidel**, přičemž parkovací místa nebyla pouze v přízemí budovy (doloženo v seznamu či osvědčení)**.
- c) **Reference č. 3:** alespoň **1 stavební práce**, kde se stavebními pracemi rozumí provedení hydroizolačních prací, kde povrchová úprava zajišťovala hydroizolační nepropustnost stavebních konstrukcí či konstrukce jak vůči dešťové vodě, tak vůči ropným látkám a dalším kapalinám, které mohou z vozidel způsobit k silničnímu provozu ucházet, aby povrch podlahy budovy či objektu vyhovoval běžnému provozu osobních automobilů. Tyto práce musely být provedeny min. na celkové ploše **200 m²/zakázka** (doloženo v seznamu či osvědčení)**.

Účastník v seznamu referenčních zakázek uvede kontakty na osoby zadavatele (objednatele), u kterých může zadavatel účastníkem uvedené informace ověřit.

Pozn. k „“:** Pokud jsou některé stavební práce zadavatelem požadované v referenci (dále jako „ref.“) ref. č. 2 jsou součástí ref. č. 1, v rozsahu požadavku zadavatele na ref. č. 2 a zároveň v rozsahu požadavku ref. č. 1, potom příslušnou referenci č. 2 dodavatel prokazuje v rámci ref. č. 1, s tím, že tak výslovně uvede v seznamu.

Příklad: Dodavatel provedl práce v rozsahu ref. č. 1, tím, že se jednalo o novostavbu skladové haly, kde součástí byla parkovací plocha v 1 NP pro 50 osobních aut. Dodavatel se namísto 2 (dvou) referencí (ref. č. 1 a ref. č. 2) prokazuje pouze ref. č. 1 s tím, že u takovéto referenční zakázky uvede v seznamu, že v rámci této referenční zakázky prokazuje i požadavek na ref. č. 2.

V ideálním případě dodavatel prokazuje kvalifikaci v souladu s odst. 7.15.1 ZD „pouze“ 3 „referencemi“ – stavebními pracemi.

Pozn. k „*“:** Rovnocenným dokladem k prokázání dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ jsou doklady uvedené v § 79 odst. 5 ZZVZ, v případech, kdy ani z těchto dokladů nejsou patrné údaje k posouzení kvalifikace na soulad s požadavky ZD, může zadavatel po účastníkovi požadovat další doklady, ze kterých lze řádně posoudit obsah účastníkem prokazovaných kvalifikačních předpokladů např. smluvní položkový rozpočet atp.

Pozn.: V souladu s § 2 odst. 4 Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) se tímto pro účely Veřejné zakázky pojmem „stavba“ rozumí podle okolností i její část nebo změna dokončené stavby např. dostavba, přístavba, výstavba atp. Pojem „rekonstrukce“ se tímto vymezuje jako „změna dokončené stavby“ nebo její části ve smyslu a rozsahu předmětu požadovaného plnění Veřejné zakázky. Novostavbou je chápána nová stavba.



5.6 Prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ odst. 2 písm. c) ZZVZ

5.6.1 *Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání*

Dodavatel prokáže svoji technickou kvalifikaci způsobem dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží seznam osob ve formě čestného prohlášení, které se budou podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky. Seznam techniků musí obsahovat **nejméně** hlavního stavbyvedoucího. K tomuto seznamu osob pak dodavatel doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci této osoby dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ (viz odst. 5.6.2 ZD).

5.6.2 *Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání*

Dodavatel kritéria technické kvalifikace způsobem dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům:

- a) Zadavatel stanoví minimální požadavky na vzdělání a odbornou kvalifikaci **hlavního stavbyvedoucího** takto:
 - autorizaci v oboru **Pozemní stavby** ve smyslu autorizačního zákona (min. autorizovaný technik ve smyslu § 5 odst. 2 autorizačního zákona pro obor podle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona),
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací na pozici min. stavbyvedoucí, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u:
 - dvou obdobných zakázek – stavebních prací definovaných v odst. 5.5.1 písm. a) ZD,
 - jedné obdobné zakázky – stavební práce definované v odst. 5.5.1 písm. b) ZD,

Tento technický kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží kopii osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti nebo výše požadovaný doklad, podepsaný profesní životopis obsahující délku praxe a účasti na realizovaných projektech/zakázkách, případně další doklady, ze kterých vyplývá splnění výše požadované kvalifikace. V souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ se doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Pokud není dodavatel z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů stanoveným způsobem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady, pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Poznámka 1: Výše specifikované požadavky zadávací dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené nabídky. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu veřejné zakázky dle výše specifikovaných pozic.



Poznámka 2: Poznámka 2 se vztahuje k profesní způsobilosti a ke kritériím technické kvalifikace osob, u kterých zadavatel požaduje „autorizaci“ resp. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory vztahující se k předmětu veřejné zakázky. Zahraniční osoby usazené nebo hostující se prokazují v souladu s ustanovením § 30a a násl. zákona č. 360/1992 Sb.

5.6.3 Kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ včetně stanovení jejich minimální úrovně odpovídající rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky včetně požadavku na jejich prokázání

Dodavatel prokáže kritéria technické kvalifikace způsobem dle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ, opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, a to předložením alespoň jednoho dokladu o splnění:

- a) systému nebo norem environmentálního řízení – systému environmentálního řízení a auditu Evropské unie (EMAS).
- b) jiného systému environmentálního řízení uznaného v souladu s přímo použitelným předpisem Evropské unie (Čl. 45 nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 ze dne 25. listopadu 2009 o dobrovolné účasti organizací v systému Společenství pro environmentální řízení podniků a audit (EMAS) a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 761/2001, rozhodnutí Komise 2001/681/ES a 2006/193/ES.)
- c) další normy environmentálního řízení založené na příslušných evropských nebo mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty.

způsobem: dodavatel předloží ve své žádosti o účast kopii osvědčení akreditovaného subjektu o zavedení a udržování systému environmentálního managementu, založeném na:

- EMAS – Systém řízení podniku a auditu s ohledem na životní prostředí (Systém ekologického řízení a auditu).
- nebo
- EN ISO 14001
- nebo
- jiném systému environmentálního řízení uznaném v souladu s přímo použitelným předpisem Evropské unie.
- nebo
- další normě environmentálního řízení založené na příslušných evropských nebo mezinárodních normách přijatých akreditovanými subjekty.

Doložená norma bude vydána buď pro daného dodavatele, nebo alespoň ve vztahu pro činnost dodavatele: provádění pozemních staveb.

6. Společná ustanovení ke kvalifikaci

6.1 Plnění veřejné zakázky v případě společné účasti dodavatelů dle § 82 ZZVZ

Podává-li nabídku a prokazuje-li kvalifikaci více dodavatelů společně, pak:

- a) základní způsobilost musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,
- b) profesní způsobilost (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) musí prokázat každý dodavatel společné nabídky samostatně,



- c) ostatní kritéria profesní způsobilosti, musí vždy prokázat alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky, přičemž každý z požadavků zadavatele může prokázat jiný dodavatel,
- d) ekonomickou a technickou kvalifikaci musí prokázat vždy nejméně jeden z dodavatelů, a to tak, že alespoň jeden z dodavatelů společné nabídky prokazuje část své chybějící kvalifikace v požadovaném rozsahu.

V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů doklad např. smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

Poznámka: V případě podání společné nabídky více dodavateli není dotčeno právo na prokázání části kvalifikace jinou osobou.

6.2 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ

Prokazuje-li dodavatel část své kvalifikace či způsobilosti prostřednictvím **jiné osoby**, pak je povinen v rámci dokladů, kterými prokazuje svoji kvalifikaci předložit pro každou takovou jinou osobu i:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje) pro tuto jinou osobu,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek dle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje za dodavatele.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace dle § 77 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatel v nabídce uvede, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám. Dodavatel uvede seznam jiných osob podílejících se na plnění předmětu zakázky, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 79 ZZVZ. Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) jiné osoby, základní identifikační údaje, dále dodavatel může do seznamu uvést rozsah věcného plnění, kterým se jiná osoba bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky v souladu s jednostranným závazkem. Pro účely seznamu jiných osob může dodavatel použít přílohu č. 6 ZD, s tím, že uvede, zdali se jedná o jinou osobu nebo poddodavatele v souladu s odst. 6.4.2 ZD.



6.3 Společné prokazování kvalifikace dle § 84 ZZVZ

Pokud zadavatel nestanovil v ZD jinak, pak v případě společné účasti dodavatelů nebo prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, prokazují kvalifikaci společně. Společné prokázání znamená, že je rozhodující součet kvalifikace jednotlivých dodavatelů, kteří se účastní zadávacího řízení společně. Postačujícím tedy je prokázání splnění kvalifikace třeba jen jedním z těchto dodavatelů.

6.4 Poddodavatelé, jejichž prostřednictvím dodavatel neprokazuje kvalifikaci

6.4.1 Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ

Zadavatel do nabídky nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatele dle § 85 ZZVZ.

6.4.2 Využití poddodavatele podle § 105 ZZVZ

Dodavatel dle § 105 ZZVZ v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to způsobem dle § 105 odst. 1 písm. a) nebo písm. b) ZZVZ. Pro předložení seznamu poddodavatelů dle písm. b), dodavatel použije formulář dle přílohy č. 6 ZD. Pokud dodavateli nejsou ke dni nabídky poddodavatelé známi, avšak hodlá některé části plnit prostřednictvím poddodavatelů, určí v souladu s písm. a) do nabídky ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a to formou čestného prohlášení. Pokud nabídka nebude obsahovat seznam poddodavatelů, bude na účastníka pohlíženo tak, že při realizaci nevyužije poddodavatele.

6.4.3 Omezení poddodavatelů dle § 105 ZZVZ

Zadavatel nevymezuje činnosti, které musí být plněny přímo vybraným dodavatelem.

6.5 Ostatní ujednání

Před uzavřením smlouvy v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Je na vůli dodavatele, zda v nabídce předloží požadované doklady v prosté kopii. Před podpisem smlouvy ale musí vybraný dodavatel vždy předložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, pokud nebyly již v nabídce.

6.5.1 Stáří vybraných dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost dodavatele a výpis z Obchodního rejstříku musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem pro podání nabídky.

Veškeré dokládané údaje týkající se dodavatele, se musejí vztahovat výhradně k osobě dodavatele se současným identifikačním číslem nebo k osobě, která byla právním předchůdcem dodavatele a jejíž veškeré závazky převzal dodavatel.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.



6.6 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje prokázání splnění základní způsobilosti. Tento výpis nahrazuje rovněž prokázání profesní způsobilosti v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Profesní způsobilost dodavatele, která není prokázána výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, musí být doložena samostatným dokladem. Zadavatel výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů přijme v případě, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Shodně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 276 ZZVZ.

6.7 Prokazování kvalifikace certifikátem

Kvalifikaci dodavatele lze prokázat i platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Shodně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Kvalifikační předpoklady, které nejsou prokázány certifikátem, musí být doloženy samostatným dokladem podle zadávacích podmínek. Platnost obdobných dokladů se řídí přechodnými ustanoveními dle § 277 ZZVZ.

6.8 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

7. Obchodní a platební podmínky

7.1 Obchodní podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který tvoří **přílohu č. 4** této zadávací dokumentace (dále jen „*návrh smlouvy*“).

Obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě návrhu smlouvy. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá), a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na plnění. K tomuto návrhu smlouvy budou připojeny její přílohy.



7.2 Další ujednání k obchodním podmínkám

Návrh smlouvy nemusí být pro účely nabídky v souladu se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj ze strany účastníka podepsán.

7.2.1 Účastník je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně účastníka, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení účastníka jednoznačné a dostatečně jasné. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé dále povinni doplnit ustanovení o společné odpovědnosti dodavatelů a oprávnění upravit právní zkratky označující smluvní stranu dodavatele, a tomu odpovídající slovní tvary v předmětné smlouvě a počet stejnopisů předmětné smlouvy.

7.2.2 Účastník doplní předpokládané údaje do návrhu smlouvy, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu smlouvy, s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka nebo u kterých to vyplývá z této zadávací dokumentace.

7.2.3 Podává-li nabídku více dodavatelů společně (jako jeden účastník), musí v nabídce doložit, že v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky jsou zavázáni společně a nerozdílně.

7.2.4 Právní vztah vzniklý na základě smlouvy se bude řídit platnými právními předpisy České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie a příslušnými českými technickými normami.

7.2.5 Návrh smlouvy rovněž musí respektovat ustanovení zákona, občanského zákoníku a dalších právních předpisů, které se vztahují na provádění veřejné zakázky.

7.2.6 Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci, v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a účastník bude vyloučen dle § 48 ZZVZ.

8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

8.1 Pravidla pro hodnocení nabídek dle § 115 ZZVZ

Pravidla pro hodnocení nabídek zahrnují:

- kritéria hodnocení,
- metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a
- váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii.

8.2 Kritéria hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

8.3 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou sestaveny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny bez DPH po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou bez DPH.



Nabídka účastníka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH bude vyhodnocena jako nabídka na 1. místě v pořadí (nejvhodnější) a ekvivalentně pak bude pořadí sestaveno vzestupně s ostatními nabídkami.

Hodnotit se bude nabídková cena bez DPH uvedená v čl. 4.1.1. návrhu smlouvy s označením „Cena Díla celkem bez DPH“ v Kč.

8.4 Váha kritéria

Vzhledem ke zvolenému kritériu ekonomické výhodnosti nabídek je jeho váha 100%.

8.5 Mimořádně nízká nabídková cena dle § 113 ZZVZ

8.5.1 Definice mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel nestanovil bližší definici mimořádně nízké nabídkové ceny.

9. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace

9.1 Uveřejnění zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je kompletně, neomezeně a dálkově přístupná uveřejněna na profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.ivancice.cz/>

9.2 Poskytnutí Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace může být také poskytnuta v elektronické podobě zdarma na základě písemného vyžádání u kontaktní osoby zastupující zadavatele (Mgr. Veronika Svobodová, email: zakazky@bva-konzult.cz, tel.: 774 658 241, (dále jen „kontaktní osoba“)). Listinná forma zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace nebude poskytnuta.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek

10.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10. 6. 2021, v 10:00 hod.

10.2 Podání nabídek

Podání nabídek lze učinit jen prostřednictvím elektronického nástroje, a to: <https://zakazky.ivancice.cz/>. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



Podrobnější informace k fungování elektronického nástroje jsou uvedeny v čl. 13.3 ZD. Účastník zpracuje nabídku v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a dále v souladu s ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podání nabídek v listinné podobě.

11. Otevírání nabídek

Otevírání elektronicky podaných nabídek bude zahájeno v souladu s § 109 odst. 1 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta byla zadavatelem stanovena na 90 kalendářních dnů.

13. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

13.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ na základě písemné žádosti, kterou dodavatel může zaslat prostřednictvím elektronického nástroje (doporučeno), v souladu s § 211 ZZVZ zadavatel umožňuje dotazy zaslat též e-mailem na kontaktní osobu (Mgr. Veronika Svobodová, email: zakazky@bva-konzult.cz) nebo prostřednictvím datové schránky. V souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ, která činí nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace tedy doručte nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Při komunikaci prosím používejte přesné číslo příkazní smlouvy č. **21008** a přesný název veřejné zakázky, viz odst. 1 a 2 této ZD. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele o vysvětlení, prodlouží lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil zadávací dokumentaci. Zadavatel v rámci vysvětlení zadávací dokumentace neuvede název subjektu, který žádost o vysvětlení podal.

Za ověření doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím emailu do poštovní evidence zástupce zadavatele odpovídá dodavatel, a to z důvodu možného spamu, karantény atp.

Zadavatel má právo podat vysvětlení zadávací dokumentace na základě vlastního uvážení.

13.2 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem(i) dle § 211 ZZVZ

Komunikace mezi zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) a dodavateli probíhá v souladu s ust. § 211 odst. 3 zákon o ZZVZ zásadně elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje, případně e-mailu nebo datové schránky.



Pro komunikaci se zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://zakazky.ivancice.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“).

13.3 Elektronický nástroj

Veškeré úkony v rámci tohoto zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje: <https://zakazky.ivancice.cz/>, nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Zadavatel dodavatele dále upozorňuje, že v daném elektronickém nástroji není možné podat za účastníka nabídku, prostřednictvím účtu třetí osoby.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel.

Podrobné informace o ovládání systému jsou dostupné v uživatelské příručce daného elektronického nástroje.

Zadavatel doporučuje dodavatelům provést před odesláním nabídky test nastavení prohlížeče.

13.4 Komunikace prostřednictvím zástupce zadavatele

Zadavatel je při výkonu práv a povinností podle zákona zastoupen společností BVA konzult, s. r. o. Tato osoba je zmocněna k přebírání a odesílání písemností a ke všem úkonům spojených se zadávacím řízením. Práva zástupce zadavatele ve vztahu k zadavateli se řídí dle § 43 ZZVZ. Zástupce zadavatele nesmí provádět úkony dle § 43 odst. 2 ZZVZ.

Písemnosti doručované zadavateli zasílá dodavatel/účastník, s výjimkou nabídky, námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu zástupci zadavatele. Doručení zástupci zadavatele se považuje za doručení zadavateli.

14. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši **300 000 Kč**. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: **6015-125911/0100**, variabilní symbol: IČO dodavatele. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele, (poskytnuta účastníkem) ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“.

Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ.

Bude-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky, bankovní záruka musí obsahovat ustanovení o případnutí jistoty zadavateli v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Bude-li jistota poskytnuta formou pojištění



záruky, bude pojistná smlouva uzavřena v souladu s § 41 odst. 8 ZZVZ. Účastník je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 ZZVZ.

Záruční listiny budou v nabídce doloženy v elektronické podobě. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že za originál v elektronické podobě není možné považovat dokument, který vznikl autorizovanou konverzí z listinné do elektronické podoby. Při složení jistoty podle § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ se účastník v nabídce prokáže sdělením údajů o provedené platbě zadavateli podle § 41 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

15. Podmínky a požadavky na způsob podání nabídky

15.1 Způsob zpracování a podání nabídky

Účastník zpracuje nabídku písemně, a to v českém jazyce v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ (tj. ve slovenském jazyce, diplomy lze v latině). K originálu nabídky v elektronické podobě účastník vloží do elektronického nástroje vyplněné obchodní podmínky (datový formát *.doc nebo obdobný) a vyplněný krycí list (datový formát *.xls nebo obdobný), vyplněný **rozpis smluvní částky paušální ceny** (pro účely snadnější kontroly nabídky, doporučujeme odevzdat ve stejném formátu, v jakém je tento dokument přílohou ZD). Elektronický podpis nabídky či jejích částí (např. čestná prohlášení atp.), které předkládá účastník svým jménem, není pro účely podání nabídky povinný v souladu se stanoviskem Ministerstva pro místní rozvoj.

15.2 Obsah nabídky

Nabídky budou obsahovat tyto dokumenty a náležitosti v následujícím pořadí:

1. Krycí list (viz příloha č. 2 ZD).
2. Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů – lze využít vzoru čestného prohlášení viz příloha č. 3 a 5.
3. Seznam předpokládaných poddavatelů dle odst. 6.4.2 ZD.
4. Závazný návrh smlouvy včetně příloh, u kterých je výslovně uvedeno „doloženo v nabídce“.

16. Podmínky a požadavky na způsob zpracování ceny

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatelé stanoví celkovou nabídkovou cenu v souladu se zadávací dokumentací, a to absolutní částkou v Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje řádně a úplně vyplnit formulář s Krycím listem (viz příloha č. 2 této ZD). Suma nabídkové ceny bude uvedena zvlášť bez DPH a s DPH včetně uvedení jednotlivých sazeb DPH. K případným chybám v sazbě DPH se později nepřihlíží. Po uzavření smlouvy se uvedené ceny budou považovat za konečné, jejich pozdější navyšování v průběhu platnosti smlouvy se nepřipouští. Přípustné změny jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

Účastníci uvedou nabídkovou cenu také v návrhu smlouvy. V případě rozdílu mezi nabídkovou cenou uvedenou v krycím listu a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy, bude hodnocena cena uvedená v návrhu smlouvy.



Účastníci dále vyplní cenové údaje v **rozpisu smluvní částky paušální ceny**. **Oceněný rozpis smluvní částky paušální ceny se stane společně s krycím listem nabídky přílohou smlouvy.** Účastník není oprávněn měnit rozsah ani obsah položek resp. řádků rozpisu smluvní částky paušální ceny, mohou však jednotlivé řádky rozdělit do více podskupin, přičemž takto rozdělený rozpis doloží do nabídky zvlášť. Zadavatel má právo z důvodů dodatečného posouzení nabídkové ceny si od Účastníka vyžádat podrobnější kalkulaci nabídkové ceny.

Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, kromě změn umožněných smlouvou. Účastník je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace vzniknou nebo mohou vzniknout, podrobnosti stanoví návrh smlouvy. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré plnění Dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.

17. Další podmínky a práva zadavatele

17.1 Akceptace závazných požadavků

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

17.2 Hodnotící komise

Zadavatel si vyhrazuje právo, že posouzením splnění zadávacích podmínek dodavateli a hodnocením nabídek může pověřit zvláštní komisi.

17.3 Pravidla pro uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel předloží zadavateli v souladu se ZZVZ na jeho žádost originály dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele, pokud je nepředložil již v nabídce nebo neposkytl zadavateli v průběhu zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je rovněž povinen splnit všechny stanovené bližší podmínky součinnosti před uzavřením smlouvy, jsou-li stanoveny.

17.4 Lhůta pro uzavření smlouvy

Zadavatel vyzve po uplynutí všech zákonných lhůt, ve kterých platí zákaz uzavřít smlouvu, vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Vybraný dodavatel a zadavatel jsou pak povinni bez zbytečného odkladu uzavřít smlouvu, a to v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

17.5 Podmínka uzavření smlouvy



Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel postupovat v souladu s § 122 odst. 4 ZZVZ, v případě, kdy nelze zjistit skutečnosti dle § 122 odst. 4 ZZVZ způsobem dle odstavce 4, bude zadavatel postupovat podle § 122 odst. 5 ZZVZ, tzn. zadavatel ve výzvě podle § 122 odst. 3 ZZVZ vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Dále vybraný dodavatel předloží v souladu s výzvou k součinnosti:

- originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ,
- doklady, jež jsou nezbytně nutné k řádnému uzavření smlouvy a nebyly součástí nabídky – nedoložené přílohy návrhu smlouvy, doklad o řádném pojištění v souladu s návrhem smlouvy atp.

V případě, že se v průběhu zadávacího řízení změní legislativa, resp. výše uvedené podmínky, bude zadavatel postupovat dle aktuálních - platných a účinných zákonů.

17.6 Podmínka účasti v zadávacím řízení

Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za tímto účelem dodavatel předloží v nabídce **čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky** v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace. Uvedené čestné prohlášení bude jakožto součást nabídky samostatně uloženou přílohou smlouvy.

17.7 Další podmínky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje, že dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní návrhy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v souladu se ZZVZ.
- Zadavatel dle § 53 odst. 5 ZZVZ si tímto vyhrazuje, že Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo Oznámení o výběru dodavatele uveřejní na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejněním.
- Předložené nabídky se nebudou účastníkům vracet.
- Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, popřípadě s účastníkem, se kterým může být uzavřena smlouva, je



příslušný dodavatel/účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka i u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- Účastník podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). V souladu s čl. 13 nařízení Evropské unie 2016/679, tímto zadavatel v roli správce poučuje účastníka, že osobní údaje uvedené v jeho nabídce budou zpracovány pouze a výhradně v souladu s požadavky ZZVZ za účelem posouzení kvalifikace dotčených osob. Údaje budou zpracovány administrátorem (zástupcem zadavatele) v roli zpracovatele a jeho pověřenými osobami, kontaktní údaje viz odst. 1 ZD. Dalšími příjemci osobních údajů mohou být kromě zadavatele (správce) a administrátora (zpracovatele) kontrolní orgány ze strany poskytovatele dotace, dále kontrolní orgány dotčených ministerstev a dalších kontrolních institucí (např. NKÚ atp.).

18. Seznam příloh

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Předloha seznamu stavební prací

Příloha č. 4 – Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy

Příloha č. 5 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 6 – Formulář pro uvedení podílu poddodavatelů (případně jiných osob)

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky

V Brně dne 24. 05. 2021

Za zadavatele na základě plné moci

.....
Mgr. Veronika Svobodová, jednatelka
BVA konzult, s.r.o.