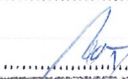


- 4 - 11 - 2021

Rozhodnutí nabývá právní moci dne:
- 4 - 11 - 2021

Datum: Podpis: 

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D I V A N Č I C E
Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
Odbor správních činností – silniční hospodářství
Pracoviště P. Bezruče 4, 664 91 Ivančice

Č.j.: OSČ/SH-MI-6210/2021-6
Vyřizuje: Ing. Helena Vitovská

tel/fax: 546419537, 54645151
e-mail: vitovska@muiv.cz

V Ivančicích
dne 5.10.2021

R O Z H O D N U T Í

S P O L E Č N É Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í A S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Stavebník:

Město Ivančice, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, IČ: 002 81 859.

Město Ivančice, IČO: 002 81 859, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice, v zastoupení na základě plné moci Ing. Josefem Janíčkem, odbor investic, správy majetku a právní MěÚ Ivančice (dále jen "žadatel") podal dne 16.3.2021 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné rozhodnutí“) pro stavební záměr:

„Rekonstrukce místních komunikací a novostavba parkovacích ploch na ul. U Hřiště v Ivančicích-Alexovicích“

Členění stavby na objekty:

- SO 101 Stavební úpravy místní komunikace úsek 1
- SO 102 Stavební úpravy místní komunikace úsek 2
- SO 103 Stavební úpravy stávajících sjezdů
- SO 104 Novostavba chodníku a parkovacího zálivu A
- SO 105 Novostavba parkovacího zálivu B
- SO 105 Stavební úpravy chodníků

na pozemku parcelní číslo 394/44, 394/132, 394/124, 394/125, 394/190, 394/133, 394/161, 1063/2, 1054/1, vše v katastrálním území Řeznovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Městský úřad Ivančice, Odbor správních činností, jako speciální stavební úřad, podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě posouzení návrhu podle § 94o stavebního zákona:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

„Rekonstrukce místních komunikací a novostavba parkovacích ploch na ul. U Hřiště v Ivančicích-Alexovicích“

Členění stavby na objekty:

- SO 101 Stavební úpravy místní komunikace úsek 1
- SO 102 Stavební úpravy místní komunikace úsek 2
- SO 103 Stavební úpravy stávajících sjezdů
- SO 104 Novostavba chodníku a parkovacího zálivu A
- SO 105 Novostavba parkovacího zálivu B
- SO 105 Stavební úpravy chodníků

na pozemku parcelní číslo 394/44, 394/132, 394/124, 394/125, 394/190, 394/133, 394/161, 1063/2, 1054/1, vše v katastrálním území Řeznovice.

Popis stavby:

SO 101, 102 Stavební úpravy místní komunikace úsek 1 a 2:

V rámci stavebního objektu jsou řešeny stavební úpravy stávající místní komunikace, které budou spočívat v odbourání stávajícího krytu včetně podkladních vrstev a betonových obrubníků. Dále bude řešena výměna stávajících uličních vpustí a doplnění nových uličních vpustí. Začátek úseku je stanoven v místě napojení ul. U Hřiště na ul. Na Hrázi v blízkosti stávajícího vodního toku. Ukončení úprav je u budovy zázemí pro sportovní areál.

Stávající místní komunikace bude mít po dokončení stavebních úprav šířku 6,0 m., příčný sklon bude jednotný 2,0 %. Podélný sklon se pohybuje v rozmezí 0,50 % - 1,80 %. Délka úpravy úseku 1 je 146,70 m a úseku 2 je délky 46,10 m. Povrch místní komunikace bude stejně jako v původním stavu tvořen asfaltobetonem a lemován bude betonovými obrubami. Obruby budou v místě nových parkovacích zálivů a vyústění chodníků použity nájezdové, v místě styku se zelenými plochami budou použity obrubníky silniční. Přejechod mezi silniční a nájezdovou obrubou bude zajištěn vložením přechodné obruby.

SO 103 Stavební úpravy stávajících sjezdů:

V rámci stavby dojde ke stavebním úpravám stávajících sjezdů. Cílem úprav je zajištění bezpečného napojení na stavebně upravenou místní komunikaci. Stavební úpravy budou provedeny v rozsahu dle výkresové části.

SO 104, 105 Novostavba chodníku a parkovacího zálivu A a B:

Předmětem stavebních objektů je novostavba/stavební úprava parkovacích zálivů napojených na místní komunikaci na ulici U Hřiště. Novostavba parkovacích zálivů byla vyvolána nedostatkem parkovacích ploch, kdy jsou vozidla odstavována na přilehlých zelených pásích nebo přímo na místní komunikaci. Výše uvedené skutečnosti jsou z dopravního a bezpečnostního hlediska značně nevyhovující.

V rámci SO 104 je řešena novostavba/stavební úprava levostranného parkovacího zálivu, který se bude skládat z 36-ti kolmých parkovacích stání, při čemž tři parkovací stání budou vymezena pro osoby ZTP.

V rámci SO 105 je řešena novostavba pravostranného parkovacího zálivu. Záliv je umístěn podél stávající místní komunikace. Záliv se bude skládat z 12-ti kolmých parkovacích stání.

Kolmá parkovací stání jsou navržena v jednotné šířce 2,50 m vyjma krajních míst, která jsou doplněna o bezpečnostní odstup 0,25 m. Stání pro osoby s omezenou schopností pohybu jsou navržena v šířce 3,50 m.

Zálivy budou provedeny s krytem tvořeným betonovou dlažbou s distančníky (vsakovací dlažba) a lemovány budou betonovými silničními obrubníky. V místě napojení na místní komunikaci či styku stání pro ZTP s chodníky budou osazeny obruby nájezdové. Přejechod mezi silniční a nájezdovou obrubou bude řešen vložením přechodové obruby.

SO 105 Stavební úpravy chodníků:

Předmětem stavebních objektů je návrh novostavby chodníku, kdy stávající chodníkové vedení je ukončeno přechodem pro chodce u č.p. 106. Nový chodník bude pokračovat od přechodu pro chodce směrem ke křižovatce ulic Na Hrázi a U Hřiště, od které bude veden podél parkovacího zálivu SO 104 a ukončen bude u budovy zázemí. Cílem stavebního objektu je propojení chodníkového vedení a zajištění bezpečné pěší dostupnosti sportovního areálu.

II. Stanovuje podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 394/44, 394/132, 394/124, 394/125, 394/190, 394/133, 394/161, 1063/2, 1054/1, vše v katastrálním území Řeznovice, v souladu s výkresem č. C3 projektové dokumentace, kterou zpracoval Josef Novák, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT 1005884, ověřené speciálním stavebním úřadem ve společném řízení. Jakékoliv změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při provádění stavby budou dodržovány podmínky vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí silniční zákon a ustanovení vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky odbornou firmou. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního subjektu, který bude stavbu provádět. Případnou změnu je stavebník povinen neprodleně oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu.
6. Stavebník je povinen před zahájením stavby oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Pro stavbu mohou být použity materiály, u nichž byly ověřeny požadované vlastnosti pro výstavbu. Stavebník bude uchovávat atesty na použité materiály a na požádání je předloží při řízení k vydání kolaudačního souhlasu.

8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě stavby informaci (štítek – STAVBA POVOLENA) v rozsahu stanoveném v § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
9. Na stavbě bude veden stavební deník v rozsahu § 6 vyhl. č. 499/2009 Sb., o dokumentaci staveb, který bude na požádání předložen v průběhu kolaudačního řízení.
10. O povolení dopravních opatření požádá zhotovitel v dostatečném předstihu silniční správní úřad. Případné osazení dočasného dopravního značení v místě napojení na veřejnou komunikaci a v místě zařízení staveniště si zajistí zhotovitel stavby.
11. Po provedení stavby budou veškeré účelové plochy (mezískládky, dočasné komunikace, zařízení staveniště) upraveny do původního stavu.
12. Před započítím stavby požádá zhotovitel o vydání zvláštního užívání z důvodu provádění stavebních prací, povolení o uzavírku a stanovení dopravního značení příslušný silniční správní úřad dle zákona 13/1997 Sb., Zákon o pozemních komunikacích.
13. Dokončenou stavbu lze užívat v souladu s ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
14. **Bude zajištěna podmínka souhlasu firmy AUTECH-Engineering s.r.o., IČ: 253 43 441, která je vlastníkem stavbou dotčených parcel 394/44 a 394/132 v k.ú. Alexovice:**
 - **Bude zajištěn průjezd všech vozidel do areálu a z areálu firmy v průběhu doby realizace stavby. V případě nutnosti, např. z důvodu technologických přestávek, budou tyto odsouhlaseny mezi zhotovitelem a firmou tak, aby nevznikly škody na prováděných konstrukcích komunikace nebo v provozu firmy.**
15. **Při realizaci stavby budou dodrženy podmínka stanoviska Správy a údržby silnic JMK, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, ze dne 9.3.2021, č.j. 1742/2021/SKJA:**

SÚS JMK je na základě Zřizovací listiny příspěvkové organizace Jihomoravského kraje (č.j.: 427/09/Z 8 ze dne 17.9.2009), mimo jiné, oprávněna hospodařit se svěřeným majetkem, zřizovatele zastupovat a jednat jeho jménem ve správních řízeních.

Podle předložené projektové dokumentace (situace stavby) se jedná o stavbu rekonstrukce MK ul. U Hřiště včetně novostavby parkovacích míst, chodníku a úpravy TDZ v obci Ivančice-Alexovice, kterou bude dotčen majetek Jihomoravského kraje, a to:

Silnice č. 111/15254 vkm staničení cca 0,410 až 0,530 na pozemku p.č. 1054/1 v k.ú. (ve vlastnictví Města Ivančice).

Výše uvedená stavba se nedotýká našich již zahájených nebo dokončených staveb v souvislosti s probíhající zárukou stavby.

- Výstavbou dojde k zásahu do silničního tělesa, v tomto případě je nutno postupovat dle zák. č. 13/1997 Sb.

Silnice č. 111/15254 bude dotčena následujícím způsobem:

Křižovatkové připojení:

- připojením vzájemným zazubením konstrukčních vrstev krajské silnice a budované komunikace.

Chodník:

- připojením přes obrubník (+120 mm) ke krajské silnici v km staničení cca 0,410 až 0,530 (p.č. 1054/1) mimo pozemek JMK

- Odvodnění komunikace:

- instalací 4x dešťových vpustí zaústěných otevřeným výkopem do hl. řadu dešťové kanalizace 4x příčným výkopem ve vozovce v délce cca 4 m v km staničení 0,420, 0,445, 0,470 a 0,500 (p.č. 1054/1) mimo pozemek JMK

Podmínky pro realizaci křižovatkového připojení:

- Požadujeme, aby v místě napojení místní komunikace na krajskou silnici byla respektována skladba konstrukce krajské komunikace. Napojení jednotlivých vrstev konstrukce požadujeme postupným zazubením každé vrstvy. Přesah zazubení bude proveden min. na šíři mocnosti konstrukční vrstvy, v případě obrusné vrstvy požadujeme přesah 0,5 m. Živičný povrch bude strojně zaříznut a bude opraven na jednu spáru zalitou pružnou asfaltovou zálivkou.
- Příp. doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 — viz odst. níže dle odst. „Podmínky pro realizaci dešťových vpustí:”
- SÚS JMK v souladu s čl. III. odst. 2 zřizovací listiny č.j. 427/09/Z8 ze dne 17.9.2009 a v souladu s SIO odst. 4 písm. a) a v souladu s ust. S25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vydává souhlas za Jihomoravský kraj jako vlastníka dotčené pozemní komunikace — silnice III. třídy číslo 15254 s realizací komunikačního připojení v km cca 0,520 sil. pasportu, z pozemku p.č. 1063/2 na pozemek
- p.č. 1054/1, k.ú. Alexovice ve vlastnictví Města Ivančice.

Podmínky pro realizaci chodníku:

- V místech, kde dojde k porušení obrubníku chodníku, případně konstrukce komunikace, požadujeme zásyp konstrukčních vrstev chodníku a komunikace doplnit a navzájem provázat zazubením, v případě obrusné vrstvy požadujeme přesah 0,5 m. Konstrukční vrstvy komunikace budou hutněny po vrstvách tl. max. 20 cm (v žádném případě nesmí být použito výkopku). Živičný povrch bude strojně zaříznut a bude opraven na jednu spáru, příčný spád konstrukčních vrstev komunikace k obrubníku požadujeme 2,5 %.
- Doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 — viz odst. níže dle odst. „Podmínky pro realizaci dešťových vpustí:”
- Při zřizování obrubníku chodníku požadujeme zpětné osazení všech dopravních značek v tomto úseku situovaných. Veškeré pevné překážky je nutno osadit do min. vzdálenosti 0,5m od obrubníku.
- V délce zřízení obrubníků, příp. změny polohy je navrženo odvodnění komunikace pomocí dešťových vpustí zaústěných do kanalizace. Kapacita odvodnění musí být navržena tak, aby nedocházelo k ostříkování chodců stojících na přechodu i na chodníku a aby odvodnila veškeré zpevněné plochy vyspádované do silnice (chodníky). Majetkoprávně řeší Smlouva o právu provést stavbu.

Podmínky pro realizaci dešťových vpustí:

- Minimální krytí chráničky nebo horního okraje potrubí min. 150 cm od nivelety vozovky, pokud dovolí hloubka hl. řadu kanalizace.
- Výkop pro uložení vedení v komunikaci je zásahem do statiky sil. tělesa a v tomto případě požadujeme zásyp výkopu provádět nesedavým materiálem - šterkodrtí s hutněním po vrstvách tl. max. 20cm; na zásypu budou průběžně v závislosti na použitém materiálu prováděny.

- zkoušky míry zhutnění - na úrovni sil. pláně požadujeme min. únosnost $E_{def,z}=45\text{Mpa}$. Ke zkoušce požadujeme být přizváni. K zásypu není možno použít výkopku.
- Doplnění konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, TP 146 — skladba doplnění konstrukce komunikace: ŠD 200mm, ŠCM (štěrk + cementová malta) 200mm, ACP16+ 150mm, ACOII 50mm. Mezi každou vrstvou bude aplikován spojovací postřík. Výkop bude hutněn po vrstvách tl. max. 20cm. Jednotlivé vrstvy doplnění konstrukce komunikace požadujeme navázat zazubením na vrstvy stávající. Přesah zazubení bude proveden min. na šíři mocnosti konstrukční vrstvy, v případě obrusné vrstvy požadujeme přesah 0,5 m. Živičný povrch bude strojně zaříznut a bude opraven na jednu spáru. Jestliže by od takto zapravené rýhy zbývala ke kraji vozovky (od obrubníku, krajnice) vzdálenost 1,0m a menší, požadujeme tuto část obnovit ve všech konstrukčních vrstvách jako rýhu. Příčný a podélný spád povrchu kraj. komunikace včetně konstrukčních vrstev komunikace požadujeme vyspádovat k obrubníku / krajnici ve sklonu 2,5%. Stavební práce v sil. tělese mohou být prováděny pouze odbornou firmou.
- Obrusnou vrstvu vozovky požadujeme provést od obrubníku do konce výkopu vč. přesahu zazubení.
- Před pokládkou konstrukčních vrstev vozovky bude provedeno měření únosnosti pláně s výsledkem min. 45 MPa,
- Doklad o provedení měření bude doložen nejpozději v době převzetí zásahu ve vozovce.
 - Trvalé dopravní značení:
- Požadujeme, aby stálé dopravní značení situované na kraj. silnicích bylo hrazeno z prostředků investora.
- Osazení svislého dopravního značení musí odpovídat: ● TP 65 Zásady pro dopravní značení na PK, 0 vyhl. č. 294/2015 Sb.
- Příp. vodorovné dopravní značení požadujeme obnovit v celém rozsahu.
- V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu bude rozprostřena humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.
- V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace a nesmí dojít ke znečištění silnice, případně uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.
- Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.
- Vzhledem k tomu, že výše uvedená stavba je situována na pozemcích či stavbách v majetku Jihomoravského kraje, požadujeme před podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu“. Žádost o tuto smlouvu včetně potřebných podkladů bude podávána prostřednictvím SÚS JMK, oblast Střed (www.susjmk.cz/zadosti).
- Taktéž v případě, že dojde po stavbě k majetkoprávnímu vypořádání, zaměření skutečného provedení stavby v terénu a vyhotovení oddělovacího geometrického plánu, bude VŽDY účasten příslušný majetkový správce oblasti, který odsouhlasí dělení pozemku(ů). O termínu geodetického zaměření bude nejméně 3 dny předem informována paní Jaromíra Zerzáňová (kontakt: tlf 547 120 421; mob. 604 225 369; e-mail: jaromira.zerzanova@susimk.cz), majetkový správce příslušné oblasti, případně určený pracovník.
- O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován silniční inspektor Ing. Jaroslav Skokan (tel: 547 120 429, 737 237 166; e-mail: jaroslav.skokan@susimk.cz).
 - Dotčený úsek silnice a příslušné pozemky budou před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předány. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK (silniční inspektor Ing. Jaroslav Skokan, tel: 547 120 429, 737 237 166; e-mail:

- iaroslav.skokan@susimk.cz) s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.
- V příp., kdy realizace stavby naruší silniční provoz, tak zhotovitel stavby zajistí u specializované firmy přechodné dopravní značení dle „Stanovení přechodného dopravního značení“ vydaného silničním správním úřadem na základě vyjádření Policie ČR SPDI a SÚS JMK.
- Jakékoliv poškození tělesa silnice vč. dopravního značení, silničních vpustí a silničních příkopů v důsledku provádění výše uvedené stavby je povinen opravit zhotovitel na svůj náklad, a to bez odkladného účinku.
- Stavební práce ve vozovce krajské komunikace nebudou prováděny v zimních podmínkách.

Za předpokladu dodržení stanovených podmínek nemáme námítky k umístění a realizaci stavby v souladu s předloženou dokumentací, k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, k připojení ke krajské silnici, k stanovení TDZ.

- Po dokončení stavby požadujeme dodat jedno paré projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS), pro uložení do spisovny SÚS JMK (pokud se DSPS vyhotovuje).
- Dále požadujeme dodat protokoly o příp. provedených zkouškách (statické zatěžovací zkoušky únosnosti).

Toto stanovisko platí jeden rok, bude součástí dokumentace stavby a zhotovitel stavby bude s jeho obsahem prokazatelně seznámen.

16. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska ze dne 15.3.2021, č.j. MI-5890/2021/KREE, které vydal **Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice:**

Souhlas se v souladu s ustanovením S 17 odst. (2) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, vydává za těchto podmínek:

- 1) V případě zásadní změny koncepce řešení výše uvedeného záměru nebo při změně vodoprávních poměrů předloží žadatel nové odpovídající podklady pro udělení souhlasu.
- 2) Tento souhlas, s vyznačením nabytí právní moci, je nedílnou součástí podkladů pro řízení vedené příslušným stavebním úřadem.
- 3) Záměr bude realizován podle předložené projektové dokumentace opatřené schvalovací doložkou vodohospodářského orgánu.
- 4) Při realizaci budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod. .
- 5) Používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek vodám (zvláště ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových a podzemních vod.
- 6) Při realizaci stavby musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.
- 7) Provozem stavby nesmí dojít k mimořádně závažnému zhoršení nebo mimořádně závažnému ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod.

- 8) Veškeré skládky zeminy, lehce odplavitelných materiálů a závadných látek související s posuzovanou stavbou budou skladovány a ukládány tak, aby nemohlo dojít k jejich odplavení nebo erozivnímu smyvu.
- 9) Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené v následujícím vyjádření (stanovisku) Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 601 75 Brno, vydalo stanovisko pod zn. PM8639/2021/5203/MZ ze dne 08.03.2021 následujícího znění s uvedením podmínek pro realizaci stavby:
- Stavební práce budou prováděny v záplavovém území. Povodí Moravy, s.p. nebude odpovídat za případné škody, které mohou investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném a staticky bezpečném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní (zákon č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, S 52, S 85).
- 10) O záměru užívat stavbu, popř. o vydávání kolaudačního souhlasu bude informován příslušný vodoprávní úřad.

17. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 15.2.2021, č.j. MI-3791/2021/ŠIMA, které vydal **Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice:**

1) Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), je uvedený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- při realizaci záměru budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod
- realizací záměru nesmí být ovlivněny stávající vodní poměry
- při realizaci záměru budou dodržena a učiněna veškerá opatření na ochranu povrchových a podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky a stavební stroje musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků škodlivých a nebezpečných látek (zejména ropných), které by mohly způsobit kontaminaci okolní zeminy nebo povrchových, popř. podzemních vod
- při realizaci záměru musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k zásadní změně režimu proudění podzemních vod a narušení odtokových poměrů povrchových vod.

Z předložených podkladů je patrné, že předložený záměr je umístěn v záplavovém území VVT Jihlava. Z tohoto důvodu podléhá předložený záměr vydání souhlasu vodoprávního úřadu ve smyslu § 17 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. **Investor požádá o vydání souhlasu podle § 17 vodního zákona.** Vzor žádosti je přiložen k tomuto vyjádření.

2) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků.

3) Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, dále jen zákon o odpadech. **Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je v uvedeném záměru vydáno následující vyjádření:** Při realizaci výše uvedené stavby se původce odpadů bude zvláště řídit § 15 o obecných povinnostech, přičemž je každý povinen nakládat s odpady a zbavovat se jich pouze způsobem stanoveným tímto zákonem a ostatními právními předpisy vydanými na ochranu životního prostředí.

Původce odpadů je dle § 15 zákona o odpadech povinen zařazovat odpady dle druhů a kategorií, zajistit přednostní využití odpadů a v případě, že je sám nemůže využít nebo odstranit, předá je pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí. Seznam těchto oprávněných osob můžete vyhledat v registru zařízení: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni/Main/Mapa>.

Upozorňujeme na hierarchii způsobů nakládání s odpady uvedenou v § 2 zákona o odpadech, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

4) Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkce lesa a zájmy chráněné orgánem státní správy lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění.

5) Záměr se dotýká zájmů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění. Pozemek parc.č. 1063/2 je v KN evidován jako vodní plocha, která je dle zákona o ochraně přírody a krajiny významným krajinným prvkem ze zákona. Vzhledem k rozsahu záměru není třeba žádat o stanovisko k zásahu do tohoto VKP ze zákona. **V případě potřeby kácení dřevin bude řádně postupováno podle § 8 zákona č. 114/1992 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění.**

6) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

7) Záměr se nedotýká zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění.

18. Bylo doloženo vyjádření **Vodárenské akciové společnosti, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno** č.j. BV/343/2021-Bal ze dne 3.2.2021:

- 1) Zahájení zemních prací bude Vámi oznámeno nejméně 14 dní předem na příslušné provozní středisko VAS.
- 2) Před zahájením zemních prací je nutno 14 dní předem objednat vytyčení sítí v provozování VAS (p. Luboš Svoboda, tel. 724 030 063, p. František Nezmeškal, tel. 724 752 719).
- 3) Při provádění zemních prací v ochranném pásmu nesmí dojít k poškození námi provozovaných inženýrských sítí (IS) nebo omezení jejich provozuschopnosti. Ochranné pásmo je stanoveno 1,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru potrubí 500 mm včetně nebo 2,5 m u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr potrubí 500 mm. V tomto prostoru není dovoleno umisťovat trvalé stavby, vysazovat stromy nebo okrasné dřeviny.
- 4) Poklopy vodovodních armatur či kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů, např. ve zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod., musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (podbetonovat apod.).
- 5) Bude přizván zástupce příslušného provozního střediska VAS k závěrečné kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů.
- 6) Bude dodrženo min. krytí námi provozovaných IS včetně přípojek dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 7) Požadujeme, aby byla provedena kontrola neporušenosti námi provozovaných IS zástupcem VAS, který vystaví protokol o provedené kontrole. Odsouhlasený protokol ze strany VAS bude nezbytnou přílohou ke kolaudaci stavby, příp. ke zprovoznění stavby. Kontrolu objednejte na příslušném provozním středisku VAS.
- 8) Dojde-li k poškození námi provozovaných IS, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků AS) na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
- 9) Při nedodržení shora uvedených podmínek podá naše společnost stížnost na dodavatele stavby u příslušného stavebního úřadu.

10) V průběhu realizace předmětné stavby si vyhrazujeme právo stanovit další podmínky dle požadavků příslušného provozního střediska VAS.

19. Bylo vydáno souhlasné stanovisko **Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, ze dne 8.3.2021, č.j. PM-8639/2021/5203/MZ:**

Upozorňujeme:

Stavební práce budou prováděny v záplavovém území. Povodí Moravy, s.p. nebude odpovídat za případné škody, které mohou investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném a staticky bezpečném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní (zákon č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 52, § 85).

20. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti **GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, č.j. 5002295708, ze dne 29.1.2021:**

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technologické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovod OCEL DN 300, DN I OO
a DN 80 vč. přípojky - projektované STL
přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. Při rekonstrukci komunikace je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005. Svislé dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v minimální vzdálenosti 1 m.

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Před začátkem stavby musí být poloha plynárenského potrubí vytyčena. Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území. Případně nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontakti-system/>).

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě. V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora. V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. S 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle S 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.). Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak). Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén.

V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01 , TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

21. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti **EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno**, č.j. M40715-27028867 ze dne 24.2.2021 a č.j. M40715-26091016 ze dne 10.2.2021.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1.V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2.Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace,

s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Tomáš Horák, tel.: 724078338, [email: tomas.horak@eon.cz](mailto:tomas.horak@eon.cz).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b. provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c. u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d. u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26080223 s platností do 09.11.2022 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro správce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanismy, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty správců zařízení:

VN + NN:

Regionální správa, Miroslav Kuchařík, tel.: 51536-4703, e-mail: miroslav.kucharik@egd.cz

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, č.j. 521543/21 ze dne 21.1.2021:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

1. Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
2. Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (3) tohoto Vyjádření souhlasí, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti, provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
3. Stavebník anebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
4. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
5. Pro účely přeložení SEK dle bodu (4) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

23. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, ze dne 3.2.2021, č.j. 21/000339:

Firma **itself s.r.o.** Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **souhlasí** s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou akci, za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:

1. Trasu sítě SEK-ITSELF popsat v projektové dokumentaci.
2. Zařízení SEK-ITSELF je telekomunikační trasou s ochranným pásmem 1m od kabelů, křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEKITSELF do projektové dokumentace zpracovat způsob ochrany kabelů.
3. Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF zkontaktujte zástupce fy itself s.r.o. - p. Samlík tel.: 603 582 603, e-mail: vytyceni@itself.cz, který provede vytýčení tras SEK-ITSELF. Vytýčení je třeba objednat 14 dní předem!
4. Veškeré zemní práce prováděné v ochranném pásmu SEK-ITSELF (blíže než 1m od kabelu) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení SEK-ITSELF, v ochranném pásmu SEK-ITSELF dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.
5. Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu, nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005.
6. Po případném odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.

7. Křížení nově budovaných inž. sítí s trasou SEK-ITSELF realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely SEK-ITSELF v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení SEK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů SEK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.
 8. V místech zřízení zpevněných ploch (vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou SEK-ITSELF, zabezpečit ochranu kabelů - kabely uložit do chráničky; v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou SEK-ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku (spolupráce se Servisním střediskem itself
 9. s.r.o. Ivančice - tel.: 533 383 560).
 10. Před opětovným zasypáním trasy SEK-ITSELF vyžadujeme účast zástupce fy itself s.r.o. (p. Samlík), který zkontroluje, zda nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).
 11. V případě kolize stavby s vedením SEK-ITSELF kontaktovat Servisní středisko itself s.r.o. Ivančice - tel.: 533 383 560.
 12. Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o.- tel.: 533 383 383.
-
24. Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko **Hasičského záchranného sboru JMK, Zubatého 685/1, 614 00 Brno**, č.j. HSBM-6-4-103/1-OPST-2021 ze dne 25.2.2021.
 25. Bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko **Krajské hygienické stanice JMK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno**, č.j. KHSJM 03295/2021/BO/HOK ze dne 25.2.2021.
 26. Bylo vydáno souhlasné stanovisko **Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství BM a BO, Kounicova 24, 611 32 Brno**, č.j. KRPB-17263-1/ČJ-2021-0600DI-ZI ze dne 2.3.2021:
 - stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy,
 - stavební úpravy budou provedeny v souladu s přiloženou projektovou dokumentací, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska,
 - po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců,
 - dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno a odsouhlaseno SPDI BM a BO KŘ Policie JmK a stanoveno příslušným silničním správním úřadem,
 27. Budou dodrženy podmínky **Archeologického ústavu akademie věd České republiky, 602 00 Brno, Čechyňská 363/19**, ze dne 22.9.2021, č.j.: ARÚB/4422/2021:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i.,

a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

28. Budou respektovány všechny požární předpisy a normy, jak v dokumentaci, tak i při provádění stavby.

30. Případná náhrada škody v průběhu stavby se řídí platnými právními předpisy.

31. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. v platném znění.

32. V souladu s ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Žádost o vydání tohoto dokladu musí být podána stavebníkem v dostatečném časovém předstihu. Pro vydání souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, geometrický plán zaměření stavby, protokol o předání a převzetí stavby, atesty použitých materiálů.

33. Stavební úřad nestanovuje stavebníku povinnost oznámit fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby v průběhu jejího provádění.

Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích se zabýval stanovením okruhu účastníků společného řízení a dospěl k závěru, že v souladu s ust. § 94r stavebního zákona svědčí postavení účastníka řízení podle § 94k stavebního zákona stavebníkovi, obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníku stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a dále osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Odůvodnění:

Žadatel podal dne 16.3.2021 Městskému úřadu Ivančice, odboru správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „silniční zákon“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Opatřením ze dne 21.6.2021 Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k okolnostem, že jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil správní orgán ve smyslu ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a případných námitek účastníků řízení stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení k uplatnění případných námitek.

Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství v oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení účastníky řízení a dotčené orgány poučil, že mohou v této lhůtě nahlížet do spisu, vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí, popř. podávat důkazy a námítky, a že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději ve výše uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Také účastníky územního řízení poučil, že ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Současně Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství stanovil v souladu s § 36 správního řádu lhůtu pro seznámení účastníků s podklady rozhodnutí.

Vypořádání se s návrhy a námitkami účastníků:

- účastníci neuplatnili žádné návrhy a námítky

Vypořádání se s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 196/6, Ivančice
- Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého nám. 196/6, Ivančice
- VAS a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno
- Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno
- Policie ČR Kounicova 24, 611 32 Brno
- Správa a údržba silnic JMK, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno
- Krajská hygienická stanice JMK Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor JMK, Štefánikova 32, 602 00 Brno
- GasNet, a.s., Plynárenská 499/1, Brno
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- Archeologický ústav A.V. ČR Čechyňská 363/19, Brno
- AUTEK-Engineering s.r.o., Zahradní 181/4, 664 41 Troubsko

Při posuzování žádosti podle § 94o stavebního zákona Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích zjistil, že umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona.

Dále Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve společném řízení ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Je zajištěn příjezd ke stavbě, a to po stávajících místních komunikacích. Nejsou kladeny nové nároky na dopravní ani technickou infrastrukturu.

Uskutečněním stavby (ani jejím užíváním) nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací obce.

Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích rozhodoval na základě spolehlivého zjištěného stavu věci a na základě důkladného zhodnocení všech předložených důkazů. Protože speciální stavební úřad v průběhu celého řízení neshledal důvody bránící povolení umístění a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Ivančice, odboru správních činností.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, jaký je počet všech účastníků řízení. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Ivančice, odbor správních činností na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Městský úřad Ivančice, odbor správních činností – silniční hospodářství, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 a § 40 odst. 4, písm. a), zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích po dni nabytí právní moci rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Společné územní rozhodnutí a stavební povolení má podle § 94z stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty společného povolení.



Ing. Helena Vítovská
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

účastníci řízení podle §94k písm. a) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Město Ivančice, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice

účastníci řízení podle §94k písm. d), e) stavebního zákona (doporučeně na doručenkou nebo DS):

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČ: 709 32 581, doručovací adresa Ořechovská 35, 619 00 Brno

Vodárenská, a.s. divize Brno-venkov, Soběšická 820/156, 638 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

EG.D, a.s., Hády 968/2, 614 00 Brno, sídlo společnosti Lidická 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

NEJ.cz, s.r.o., - itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 628 00 Brno

AUTEC-Engineering s.r.o., Zahradní 181/4, 664 41 Troubsko

Brázda Radek, U Hřiště 173/9, Alexovice, 664 91 Ivančice

Brázdová Lenka, U Hřiště 173/9, Alexovice, 664 91 Ivančice

Česal Patrik, č. ev. 22, 664 64 Moravské Bránice

dotčené orgány státní správy:

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství, Územní pracoviště Brno-venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Archeologický ústav Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava

Oblastní inspektorát práce pro JMK a Zlínský kraj, Milady Horákové 3, 658 60 Brno

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91

Městský úřad Ivančice, odbor regionálního rozvoje, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

Městský úřad Ivančice, odbor správy investic, správy majetku a právní, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

