**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

(dále jen „***Smlouva***“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***OZ***“) a v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem ***„Energetický audit – město Ivančice“*** (dále jen „***Veřejná zakázka***“)

1. **Smluvní strany:**

**Město Ivančice**

IČO: 002 81 859

DIČ: CZ00281859

Sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice

# Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

# Číslo účtu: 125911 / 0100

# Zastoupena:

# ve věcech smluvních: Milan Buček, starosta města

# ve věcech technických: Mgr. Liběna Kubíková, e-mail: [kubikova@muiv.cz](mailto:kubikova@muiv.cz), tel.: 602 513 637

## Ing. Lenka Nováková, e-mail: [novakova@muiv.cz](mailto:novakova@muiv.cz), tel.: 724 029 576

(dále jen „**Zadavatel**”)

a

**[DOPLNIT]**

se sídlem: [DOPLNIT]

zastoupen: [DOPLNIT]

zapsaný: [DOPLNIT]

IČO: [DOPLNIT]

DIČ: [DOPLNIT]

bankovní spojení: [DOPLNIT]

číslo účtu: [DOPLNIT]

ID datové schránky: [DOPLNIT]

(dále jen ***„Dodavatel“***)

na straně druhé

(Zadavatel a Dodavatel dále také společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

1. **Preambule**
2. Dodavatel bere na vědomí, že Zadavatel považuje účast Dodavatele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Dodavatel je ve smyslu § 5 odst. 1 OZ schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Dodavatel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
3. Dodavatel bere na vědomí, že se svou účastí ve veřejné zakázce hlásí jako příslušník určitého stavu nebo povolání k odbornému výkonu nebo jinak vystupuje jako odborník a dle § 2950 OZ tak nahradí škodu, způsobí-li ji neúplnou nebo nesprávnou informací nebo škodlivou radou danou za odměnu v záležitosti svého vědění nebo dovednosti.
4. Dodavatel prohlašuje, že na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 OZ.
5. Smluvní strany prohlašují, že zachovají mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v souvislosti s touto Smlouvou a při jejím plnění, a jejichž vyzrazení by některé ze stran mohlo způsobit újmu. Tímto nejsou dotčeny povinnosti Zadavatele vyplývající z právních předpisů.
6. **Účel a předmět Smlouvy, místo plnění**
   1. Předmětem této smlouvy je závazek Dodavatele zpracovat **energetický audit** **města Ivančice** dle § 9, zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, v platném znění, v rozsahu podle vyhlášky č. 140/2021 Sb. o energetickém auditu a závazek Zadavatele mu za to, při splnění podmínek této Smlouvy, zaplatit dohodnutou cenu.
   2. **Dodavatel se zavazuje pro Zadavatele** vypracovat energetický audit *(dále také „EA“ nebo „Služba“)*, dle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Plán energetického auditu (*dále také „Plán EA“*), za podmínek a v době uvedené v této smlouvě, a to včetně Zprávy o provedeném energetickém auditu (*dále také „Zpráva o EA“*), případných PENB či dalších dokumentů dle Plánu energetického auditu.
   3. Dodavatel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním Zadavatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Dodavatel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení služby nezbytné.
   4. Dodavatel je povinen provést Službu dle příslušných částí technické specifikace. Zjistí-li Dodavatel při provádění Služby jakékoli vady nebo nedostatky těchto podkladů, je povinen na tuto skutečnost Zadavatele bez zbytečného odkladu písemně upozornit, jinak odpovídá za škodu či nemajetkovou újmu, která v důsledku toho Zadavateli vznikne. Dodavatel není oprávněn použít tyto podklady pro potřebu svoji nebo třetích osob.
   5. Dodavatel se zavazuje poskytnout Zadavateli Službu na následujících místech: sídlo Zadavatele a budovy ve vlastnictví Zadavatele, které budou předmětem energetického auditu dle Plánu EA.
   6. **Zadavatel se zavazuje** řádně a včas poskytnutou Službu převzít (akceptovat) a uhradit Dodavateli za poskytnutí Služby dle této Smlouvy a bez vad cenu uvedenou v čl. 4. této Smlouvy a poskytnout Dodavateli bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy podklady potřebné dle Plánu EA.
7. **Cena a platební podmínky**

Cena za Službu byla stanovena jako celková, za Službu dle předchozího odstavce, v příloze č. 2 této Smlouvy, a to v členění bez DPH, příslušná sazba DPH a včetně DPH.

* 1. Cena za Službu byla stanovena na základě nabídky podané Dodavatelem ve Veřejné zakázce jako cena maximální a nepřekročitelná, a to ve výši:

**Cena celkem bez DPH ……….…… Kč**

**DPH ……….…… Kč**

**Cena celkem včetně DPH ……….…… Kč**

* 1. Cena zahrnuje jak přiměřený zisk Dodavatele, tak i veškeré náklady spojené s plněním takto vymezeným ve Smlouvě.
  2. Cena je nezávislá na vývoji cen a na kursových změnách a může být měněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, a to pouze v případě, že po uzavření Smlouvy a před skončením doby, na kterou byla sjednána, dojde ke změně sazeb DPH.
  3. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího doručení Zadavateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Dodavatele. Daňové doklady – faktury vystavené Dodavatelem podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:

1. název, identifikační číslo a sídlo Zadavatele;
2. daňové identifikační číslo Zadavatele;
3. obchodní firmu/název, identifikační číslo a sídlo Dodavatele;
4. daňové identifikační číslo Dodavatele;
5. evidenční číslo daňového dokladu;
6. rozsah a předmět plnění (poskytnutých Služeb);
7. datum vystavení daňového dokladu, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění (Služby);
8. celková cena plnění (za poskytnuté Služby) v Kč (základ daně, sazbu daně a její výši, cena za Službu v Kč včetně DPH);
9. označení banky a číslo účtu, na který má být účtovaná částka zaslána;
10. podpis oprávněné osoby.
    1. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za poskytnuté Služby:
11. ve výši 50 % z ceny do 10 pracovních dnů po předání pracovní verze Zprávy o EA k připomínkám – viz čl. 3.5.2. Plánu EA.
12. ve výši 50 % z ceny do 10 pracovních dnů po schválení finální verze Zprávy o EA Zadavatelem (tj. Zadavatel nebude mít připomínek a písemně schválí finální verzi Zprávy o EA) – viz čl. 3.5.2. Plánu EA.
    1. Pokud daňový doklad – faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti, je Zadavatel oprávněn daňový doklad – fakturu Dodavateli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě splatnosti Dodavateli. V takovém případě Zadavatel není v prodlení s úhradou ceny nebo její části a Dodavatel vystaví opravenou fakturu s novou, shodnou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu – faktury Zadavateli.
    2. Fakturační údaje Zadavatele jsou uvedeny v čl. 1. této Smlouvy.
    3. Dodavatel prohlašuje, že v čl. 1. této Smlouvy uvedl svůj bankovní účet, který je uveřejněn v Registru plátců.
    4. Lhůta splatnosti uvedená v čl. 4.5. této Smlouvy se vztahuje i na úhradu jiných plateb uskutečňovaných na základě této Smlouvy (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrada škody).
    5. V případě, že se Dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Zadavatele. Bude-li Dodavatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce, bude část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena a Dodavatel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se Dodavatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má Zadavatel současně právo od této Smlouvy odstoupit.

1. **Povinnosti Smluvních stran**
   1. Dodavatel se zavazuje:
2. informovat neprodleně Zadavatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy;
3. plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;
4. při plnění předmětu Smlouvy být Zadavateli k dispozici a aktivně spolupracovat s osobou oprávněnou jednat za Zadavatele dle čl. 13.1. této Smlouvy;
5. zajistit plnění Smlouvy za účasti osob, pomocí kterých byla prokázána kvalifikace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Seznam těchto osob tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy;
6. požádat včas Zadavatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
7. chránit zájmy Zadavatele;
8. poskytovat plnění (Služby) dle této Smlouvy svědomitě a s řádnou a odbornou péčí. Při poskytování služeb je Dodavatel vázán zákony, dalšími obecně závaznými právními předpisy a pokyny Zadavatele. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit Zadavatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo dalšími obecně závaznými právními předpisy či příručkami. Pokud Zadavatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Dodavatel neodpovídá za škodu vzniklou v této příčinné souvislosti;
9. že při své činnosti bude dbát, aby nebyla poškozena dobrá pověst a dobré jméno Zadavatele;
10. že výstupy své činnosti, zachycené a předané Zadavateli v jakékoliv podobě, neposkytne bez předchozího písemného souhlasu Zadavatele třetí straně;
11. veškeré výstupy předat Zadavateli, a to ve formě tištěné a/nebo ve formě elektronické na předem dohodnutém, vhodném nosiči a v odpovídajícím formátu;
12. informovat Zadavatele o stavu výstupů své činnosti nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co byl k tomu Zadavatelem vyzván.
    1. Pokud v průběhu plnění předmětu této Smlouvy využije Dodavatel služeb třetích stran, bude Dodavatel za tuto třetí stranu odpovídat, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za způsobenou škodu.
    2. V případě změny osoby uvedené v příloze č. 4 této Smlouvy musí mít Dodavatel předchozí písemný souhlas Zadavatele. Náhrada/změna osoby je možná pouze za osobu obdobně kvalifikovanou. Zadavatel je oprávněn nabídnutou osobu odmítnout, v takovém případě je Dodavatel povinen předložit další osobu.
    3. Zadavatel si vymezuje právo neuhradit cenu za Službu v případě, že nedojde k poskytnutí Služby v souladu s touto Smlouvou.
    4. Zadavatel je povinen poskytnout Dodavateli potřebnou součinnost, zejména vstupní podklady, informace a potřebná vysvětlení nezbytná k řádnému plnění předmětu Smlouvy, a dále je povinen učinit vše, aby Dodavatel mohl splnit svůj závazek, zejména poskytnout Dodavateli včas věci, podklady, spisy a informace, které jsou nebo mohou být pro výkon činnosti Dodavatele potřebné a poskytnout mu asistenci a doprovod při provádění energetického auditu na místě energetického hospodářství.
    5. Zadavatel je oprávněn po Dodavateli požadovat úpravu výstupů jeho činnosti, zachycené a předané Zadavateli v jakékoliv podobě, a to i opakovaně, bez nároku na zvýšení ceny za Službu.
    6. Dodavatel je povinen mít po celou dobu platnosti této smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu na pojistnou částku nejméně 5 000 000,- Kč pro odpovědnost obecnou a na pojistnou částku nejméně 1 000 000,- Kč pro odpovědnost za následnou finanční škodu včetně čisté finanční škody. Kopie pojistné smlouvy či jiného dokladu prokazujícího sjednané pojištění byla předložena před uzavřením této Smlouvy. V případě, že má Dodavatel sjednánu spoluúčast, nesmí výše této spoluúčasti být vyšší než 10. 000,-Kč.

1. **Doba trvání Smlouvy**
   1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do splnění.
   2. Dodavatel se zavazuje provést Službu ve sjednané době a v termínech určených v článku 3.5.2. Přílohy č. 1 této Smlouvy - Plán EA. Schvalovací proces dle odkazovaného harmonogramu v Plánu EA se opakuje, dokud Dodavatel neodevzdá finální verzi Zprávy o EA, k níž nebude mít Zadavatel žádných připomínek (termíny dle řádků 3 a 4 v harmonogramu v článku 3.5.2. Plánu EA se budou opakovat).
2. **Poddodavatelé**
   1. Poddodavatelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy.
   2. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení Zadavatele. Zadavatel je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodů. Nadto při změně poddodavatele, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazoval ve Veřejné zakázce část kvalifikace, musí Dodavatel nadále splňovat kvalifikaci stanovenou v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky v plném rozsahu, což musí Dodavatel Zadavateli před případným schválením takové změny řádně doložit.

V případě, že se změna poddodavatele bude týkat osoby, která byla předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, musí nahrazující osoba v opakovaném hodnocení dle původních zadávacích podmínek Veřejné zakázky získat alespoň stejně bodů jako nahrazovaná osoba.

* 1. Má-li být část Služby poskytnuta poddodavatelem, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazoval ve veřejné zakázce kvalifikaci, musí se tento poddodavatel podílet na poskytnutí Služby nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím Dodavatel prokazoval ve veřejné zakázce kvalifikaci.
  2. Dodavatel je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči nim.

1. **Předání a převzetí výstupu Služby**
   1. Výstup ze Služby či její části bude Dodavatelem předán v době podle čl. 6.2. Smlouvy.
   2. Předání a převzetí Služby nebo její části si smluvní strany vždy potvrdí, konkrétní forma bude dohodnuta na schůzce realizačního týmu s odpovědnými zástupci Zadavatele.
   3. Při předání Služby nebo její části jakoukoliv formou (vždy písemně – listině nebo elektronicky) bude vždy součástí potvrzení či předávacího protokolu informace, zda jde o převzetí pracovní či finální verze Zprávy o EA. Potvrzení nebo předávací protokol bude přiložen k fakturám.
2. **Odpovědnost za vady** 
   1. Zadavatel je oprávněn uplatnit (reklamovat) u Dodavatele vady poskytnuté Služby včetně výstupů Služby, jestliže nebyly poskytnuty v souladu se Smlouvou. Zadavatel je povinen uplatnit vadu u Dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil (*dále jen „Vytčení vady“*).
   2. V případě Vytčených vad výstupů Služby je Dodavatel povinen tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené mu k tomu Zadavatelem, která nesmí být kratší než 10 dní a delší než 30 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak (tj. předat Zadavateli v této lhůtě řádný výstup Služby). Zadavatel je oprávněn odmítnout převzetí výstupů Služby, pokud zjistí, že Vytčené vady nebyly Dodavatelem řádně odstraněny. V případě, že Zadavatel odmítne převzít výstupy Služby, u nichž nebyly odstraněny vady, má se za to, že Vytčená vada je vadou neodstranitelnou, a Zadavatel má dále právo požadovat slevu z Ceny Služby nebo zcela nové poskytnutí Služby nebo má právo od Smlouvy odstoupit, a to dle své volby učiněné při odmítnutí převzetí výstupů Služby z důvodu neodstranění jejich vad.
   3. K Vytčení vady výstupů Služby je Zadavatel oprávněn kdykoliv v rámci doby platnosti energetického auditu, tj. 10 let ode dne převzetí daného výstupu Služby.
   4. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na jiném způsobu řešení Vytčené vady.
   5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že pokud Zadavatel neuplatní v rámci Vytčení vad jiné řešení Vytčené vady, než je odstranění Vytčené vady, je Dodavatel povinen vyřešit Vytknutou vadu jejím bezplatným odstraněním.
3. **Sankční podmínky**
   1. Dodavatel je povinen Zadavateli zaplatit smluvní pokutu v případě, že dojde k nedodržení některého z termínů stanovených v čl. 6 této Smlouvy, a to ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení Dodavatele. To neplatí, pokud je schvalovací proces předávání výstupů Dodavatele Zadavateli prováděn i opakovaně, avšak v mezích termínů dle harmonogramu - viz čl. 6.2. této Smlouvy.
   2. Dodavatel je povinen Zadavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč v případě, že poruší povinnost mlčenlivosti dle čl. 13.1. této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
   3. Dodavatel je povinen Zadavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč v případě, že plnění Smlouvy, popř. kterékoliv její části, nebude zajištěno osobou splňující podmínky stanovené v čl. 5.1. písm. d) této Smlouvy, za každé takové porušení.
   4. Dodavatel je povinen Zadavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč v případě, že nesplní informační povinnost vůči Zadavateli stanovenou v čl. 5.3. této Smlouvy.
   5. Dodavatel je povinen v případě prodlení s termínem odstranění Vytčené vady zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
   6. Dodavatel je povinen v případě, že i přes písemné upozornění Zadavatele pokračuje v pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, zaplatit Zadavateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
   7. V případě, že závazek provést Službu zanikne před řádným ukončením Služby, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
   8. Pokud Zadavatel neuhradí Cenu v termínu uvedeném v čl. 4. této Smlouvy, je povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši.
   9. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení Smlouvy. Smluvní strany vylučují použití § 2050 OZ. Zadavatel má právo na náhradu škody v plné výši vedle uplatněné smluvní pokuty. Výše náhrady škody nepřekročí výši pojistné částky stanovené v čl. 5.7. této Smlouvy.
   10. Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno prostřednictvím datové schránky. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.
   11. Zadavatel je oprávněn výši smluvní pokuty započíst proti jakékoli částce vyúčtované a vyfakturované Dodavatelem.
   12. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčen nárok Zadavatele na dodání plnění předmětu Smlouvy od Dodavatele a nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.

1. **Ukončení Smlouvy**
   1. Tato Smlouva končí splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.
   2. Zadavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí ve vztahu k Dodavateli, nastane-li i některá z níže uvedených skutečností:
2. dojde-li k podstatnému porušení povinností na straně Dodavatele;
3. proti majetku Dodavatele bude vedeno insolvenční řízení;
4. vyjde-li najevo, že Dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek Veřejné zakázky, které vedlo k uzavření této Smlouvy.
   1. Zadavatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že z jednání Dodavatele vznikne důvodné podezření na uzavření zakázané dohody vymezené zákonem č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů.
   2. Za podstatné porušení povinností ze strany Dodavatele se považuje zejména:
5. nedodržení povinností při poskytování Služby dle čl. 3. této Smlouvy podle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy;
6. nesplnění povinností a závazků vyplývajících z každé jednotlivé Výzvy k poskytnutí plnění;
7. nesplnění povinností uvedených v čl. 5.1., čl. 5.2. a čl. 5.3. této Smlouvy.
   1. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně Smlouvy.
   2. Pro případ zániku závazku před řádným dokončením díla je Dodavatel povinen ihned předat Zadavateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Zadavatel je povinen uhradit Dodavateli cenu věcí, které Dodavatel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

**Zástupci Smluvních stran, oznamování**

* 1. Dodavatel jmenoval tyto zástupce odpovědné za komunikaci se Zadavatelem v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy:

Ve věcech věcných a organizačních:

[DOPLNIT], e-mail: [DOPLNIT], tel.: [DOPLNIT]

Ve věcech smluvních:

[DOPLNIT], e-mail: [DOPLNIT], tel.: [DOPLNIT]

* 1. Zadavatel jmenoval tyto zástupce odpovědné za komunikaci s Dodavatelem v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy:

Ve věcech věcných a organizačních:

…………………………………

Ve věcech smluvních:

……………………………

* 1. Není-li v této Smlouvě ujednáno jinak, veškerá oznámení ve věcech smluvních, která mají nebo mohou být učiněna mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy, musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně oprávněnou zasilatelskou službou, osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučenou zásilkou odeslanou s využitím provozovatele poštovních služeb; má se za to, že takové oznámení došlo třetí pracovní den po odeslání, bylo-li však odesláno na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. V případě reklamace a věcí věcných či organizačních lze písemné oznámení zaslat také prostřednictvím e-mailu.

1. **Povinnost mlčenlivosti, ochrana informací a autorská práva**
   1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se druhé Smluvní strany, o nichž se dozví během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které byly druhé Smluvní straně sděleny v souvislosti s touto Smlouvou, které zároveň nejsou veřejné známé nebo dostupné a jejichž vyzrazení by druhé Smluvní straně mohlo způsobit škodu. Povinnosti mlčenlivosti může Smluvní stranu písemně zprostit pouze druhá Smluvní strana. Tím není dotčena možnost Dodavatele uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Zadavatelem. Zároveň tím není dotčena možnost Dodavatele uvádět skutečnosti podléhající mlčenlivosti poddodavatelům Dodavatele, pokud tito budou zavázáni ve smluvním vztahu k Dodavateli ke stejnému rozsahu povinnosti mlčenlivosti, jaká vyplývá pro Dodavatele z této Smlouvy. Rovněž tím nejsou dotčeny povinnosti Zadavatele poskytnout informace třetím osobám dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, nebo subjektům s kontrolní pravomocí vůči Smluvním stranám.
   2. Bude-li jakýkoli dokument vytvořený na základě této Smlouvy představovat autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Dílo***“), Dodavatel tímto poskytuje Zadavateli právo takové Dílo v původní podobě užít, a to v rozsahu a způsoby, které jsou nezbytné k naplnění účelu této Smlouvy a jednotlivých dílčích plnění.  Případná odměna za užití Díla dle této Smlouvy, nebo za udělenou licenci k užití Služby dle této Smlouvy, je již zahrnutá v ceně za Službu dle čl. 4. této Smlouvy.

1. **Závěrečná ujednání**
   1. Tato Smlouva, včetně příloh, představuje úplnou a ucelenou Smlouvu mezi Zadavatelem a Dodavatelem.
   2. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel není oprávněn započíst svou pohledávku, ani pohledávku svého poddlužníka, za Zadavatelem proti pohledávce Zadavatele za Dodavatelem.
   3. Dodavatel není oprávněn postoupit pohledávku, která mu vznikne na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osobu. Dodavatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti z této Smlouvy ani z její části třetí osobě.
   4. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení dodatečně takové vadné ustanovení vyjasnit ve smyslu § 553 odst. 2 OZ nebo jej nahradit po vzájemné dohodě novým ustanovením, jež nejblíže, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
   5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejněn bude celý text Smlouvy, včetně všech jejích příloh. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí Zadavatel neprodleně po nabytí platnosti této Smlouvy. Zadavatel se současně zavazuje informovat Dodavatele o provedení registrace této Smlouvy tak, že zašle Dodavateli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění této Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. v průvodním formuláři při registraci této Smlouvy vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Dodavatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace této Smlouvy obdrží Dodavatel zároveň se Zadavatelem).
   6. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, přičemž platí datum pozdějšího podpisu, a účinnosti dnem registrace této Smlouvy v registru smluv dle předchozího odstavce tohoto článku.
   7. Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.
   8. Poruší-li Smluvní strana povinnost z této Smlouvy či může-li a má-li o takovém porušení vědět, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může vzniknout újma, a upozorní ji na možné následky; v takovém případě nemá poškozená Smluvní strana právo na náhradu té újmy, které mohla po oznámení zabránit.
   9. Dodavatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Dodavatel u svých případných poddodavatelů.
   10. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

* Příloha č. 1 – Plán energetického auditu
* Příloha č. 2 – Jmenovité složení realizačního týmu Dodavatele (*bude doloženo v Nabídce*)
* Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů (*bude doloženo v Nabídce*)

Tato Smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický originál.

**DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno na schůzi **Rady města Ivančice** usnesením č. RM/2024/…/……. dne ……… 2024.

Zadavatel Dodavatel

V …………………….. dne ……………………. V…………………….. dne …………………………..

……………………………………………………… .................................................................

Milan Buček, starosta

Město Ivančice

**Příloha č. 2 – Jmenovité složení realizačního týmu Dodavatele**

* 1. **Vedoucí realizačního týmu:**

**Jméno a příjmení: ………………………**

**Telefon: ………………………**

**E-mail: …………………………**

* 1. **Člen realizačního týmu č. 1:**

**Jméno a příjmení: ………………………**

**Telefon: ………………………**

**E-mail: …………………………**