

Vysvětlení zadávacích podmínek č. 2

zakázky

„Rekonstrukce hotelové části a kuchyně Besedního domu v Ivančicích“

Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Město Ivančice
Sídlo:	Palackého náměstí 196/6, 66491 Ivančice
IČO:	002 81 859
Zastoupený: (dále jen „zadavatel“)	Milanem Bučkem, starostou

Zadavatel je na základě ustanovení § 43 ZZVZ zastoupen v zadávacím řízení na základě příkazní smlouvy zástupcem

Zástupce:	BVA konzult, s.r.o.
Sídlo:	Jana Uhra 179/25, Veverí, 602 00 Brno
IČO:	415 39 656
Registrace:	OR u KS v Brně spisová značka C 112990
Kontaktní osoba:	Mgr. Veronika Svobodová, email: zakazky@bva-konzult.cz

Odpovědi jsou uvedeny přímo v textu níže červeně.

Dotaz č. 1:

Dobrý den, prosím o doplnění informací :

SO.OX Rekonstrukce kuchyně

- položka č. 14, 15, 16 - Elektroinstalace, vodovod, kanalizace – není možné nacenit kompletem – prosíme o bližší specifikaci nebo stanovení jednotkových cen těchto položek pro všechny účastníky stejné.

Výše uvedené položky souvisí s projektem gastro. V dotčených prostorách zázemí kuchyně jsou stávající rozvody silnoproudu a ZTI, které bude nutné upravit na základě realizace gastro projektu až s budoucím nájemcem daných prostor. Výše zmíněné položky 14, 15, 16 jsou v aktualizovaném VV naceněny pevnou cenou, kterou musí všichni dodavatelé dodržet (cenu ve VV neupravujte, je ponechána jako pevná cena). Všichni účastníci, kteří podají nabídku, tak budou mít u těchto položek pevně danou cenu. Cena je kalkulována v případě maximální varianty projektu gastro a nepředpokládá se tak její zvýšení. Fakturovat bude vybraný dodavatel takto nastavenou pevnou cenu i v případě, že rozsah prací bude nakonec menší než se v této maximalistické variantě projektu gastro předpokládalo.

SO03 Hotel

- položka č. 210, 211 - úkryt pro netopýry, úkryt pro rorýse – 1 kpl = 1 kus?

Jaký typ – na fasádu nebo do zateplovacího systému? Kolika komorové budky požadujete? Popřípadě prosíme o zaslání ornitologického průzkumu.

Dle TZ jedná se o 1 ks od každého typu živočicha. Bude se jednat o přisazený výrobek, o jehož umístění (pozici) bude rozhodnuto na stavbě.

- položka č. 212 - plastová chránička vedená po fasádě – prosím uvést průměr

Jedná se o chráničky do průměru max 50 mm.

Dotaz č. 2:

Prosíme o informaci, jestli je nutné striktně dodržet rozměr a vzhled obkladu a dlažeb, které jsou dané v design manuálu nebo můžeme nahradit podobnou alternativou v jiném rozměru, abychom byli schopni dodržet požadované ceny/m2. Děkuji

Design manuál je závazný. Pokud jde o cenovou hladinu, měla by korespondovat s cenovým intervalem dle manuálu, která bude upravena dle inflačního vývoje.

Dotaz č. 3:

Dobrý den,

V rozpočtu SO.03-D1.4.3– Vzduchotechnika – chybí měrné jednotky, prosíme o doplnění.

Bylo doplněno.

Rozpočet SO.0X-D1.1.2 Nové konstrukce – položky č. 14,15,16 jsou uvedeny jako kpl, prosíme o podrobnější rozpočet pro přesnější cenění.

Výše uvedené položky souvisí s projektem gastro. V dotčených prostorách zázemí kuchyně jsou stávající rozvody silnoproudu a ZTI, které bude nutné upravit na základě realizace gastro projektu až s budoucím nájemcem daných prostor. Výše zmíněné položky 14, 15, 16 jsou v aktualizovaném VV naceněny pevnou cenou, kterou musí všichni dodavatelé dodržet (cenu ve VV neupravujte, je ponechána jako pevná cena). Všichni účastníci, kteří podají nabídku, tak budou mít u těchto položek pevně danou cenu. Cena je kalkulována v případě maximální varianty projektu gastro a nepředpokládá se tak její zvýšení. Fakturovat bude vybraný dodavatel takto nastavenou pevnou cenu i v případě, že rozsah prací bude nakonec menší než se v této maximalistické variantě projektu gastro předpokládalo.

Dotaz č. 4

„V zadávacím rozpočtu „2024_10 - Rekonstrukce Besedního domu v Ivančicích - SO 03 Hotel [zadání]“ jsou v záložce „SO.0X-D.1.1.2 - Nové konstrukce“ tyto položky:

D

PSV

Práce a dodávky PSV

D

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

14

K

721X1

Nové rozvody kanalizace

kpl

1,000

P

Poznámka k položce:

likvidace stávajících rozvodů, dodávka materiálu, montáž, doprava, dokumentace, stavební přípomocí (sekání, drážkování, zapravení) atd.

D

722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

15

K

722X2

Nové rozvody vodovodu

kpl

1,000

P

Poznámka k položce:

likvidace stávajících rozvodů, dodávka materiálu, montáž, doprava, dokumentace, stavební přípomocí (sekání, drážkování, zapravení) atd.

D

741

Elektroinstalace - silnoprúd

16

K

741X1

Nové rozvody silnoprúdu

kpl

1,000

P

Poznámka k položce:

likvidace stávajících rozvodů, dodávka materiálu, montáž, doprava, dokumentace, stavební přípomocí (sekání, drážkování, zapravení) atd.

V projektové zadávací dokumentaci „3_cast_PD“ je ve složce „kuchyň“ jsou sice výkresy 23093-102 Požadavky ZTI a 23093-103 Požadavky ELEKTRO... , ale neobsahují dostatečné podklady pro ocenění...

Domníváme se, že pro porovnatelné ocenění jsou tyto položky nedostatečné, prosíme o zaslání slepého rozpočtu k těmto položkám..

Jak se řeší VZT v kuchyni ??? Ve VV a PD žádné podklady nejsou... „

Výše uvedené položky souvisí s projektem gastro. V dotčených prostorách zázemí kuchyně jsou stávající rozvody silnoprúdu a ZTI, které bude nutné upravit na základě realizace gastro projektu až s budoucím nájemcem daných prostor. Výše zmíněné položky 14, 15, 16 jsou v aktualizovaném VV naceněny pevnou cenou, kterou musí všichni dodavatelé dodržet (cenu ve VV neupravujte, je ponechána jako pevná cena). Všichni účastníci, kteří podají nabídku, tak budou mít u těchto položek pevně danou cenu. Cena je kalkulována v případě maximální varianty projektu gastro a nepředpokládá se tak její zvýšení. Fakturovat bude vybraný dodavatel takto nastavenou pevnou cenu i v případě, že rozsah prací bude nakonec menší než se v této maximalistické variantě projektu gastro předpokládalo.

Dotaz č. 5

Dobrý den,

Prosíme o doplnění výkresu ke kuchyňské lince

Doplňujeme popis ke kuchyňské lince:

- *Délka linky 3000 mm (pouze spodní skříňky)*
- *Korpus bílý*
- *Dvířka a zásuvky dekor dle ostatního nábytku (viz design manual)*

- *Min 3 ks zásuvek (příborník, atd.)*
- *Pracovní desky CPL laminát (bude vyvzorkováno)*
- *Dřez s odkapávací plochou (nerez) + baterie + odpad*
- *Mikrovlna samostatně stojící*
- *Lednice podstavná*
- *Digestoř cirkulační*
- *2 Plotýnkový vaříč elektrický (indukční vestavěný 230V)*

S ohledem na výše uvedené zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek nově končí dne 6. 9. 2024 v 10:00 hodin.

Příloha:

Aktualizovaný VV – tento VV použijí dodavatelé do svých nabídek

Aktualizovaná smlouva – tento návrh použijí dodavatelé do svých nabídek

V Brně dne 21. 8. 2024

Mgr. Veronika Svobodová

v plné moci
BVA konzult, s.r.o.