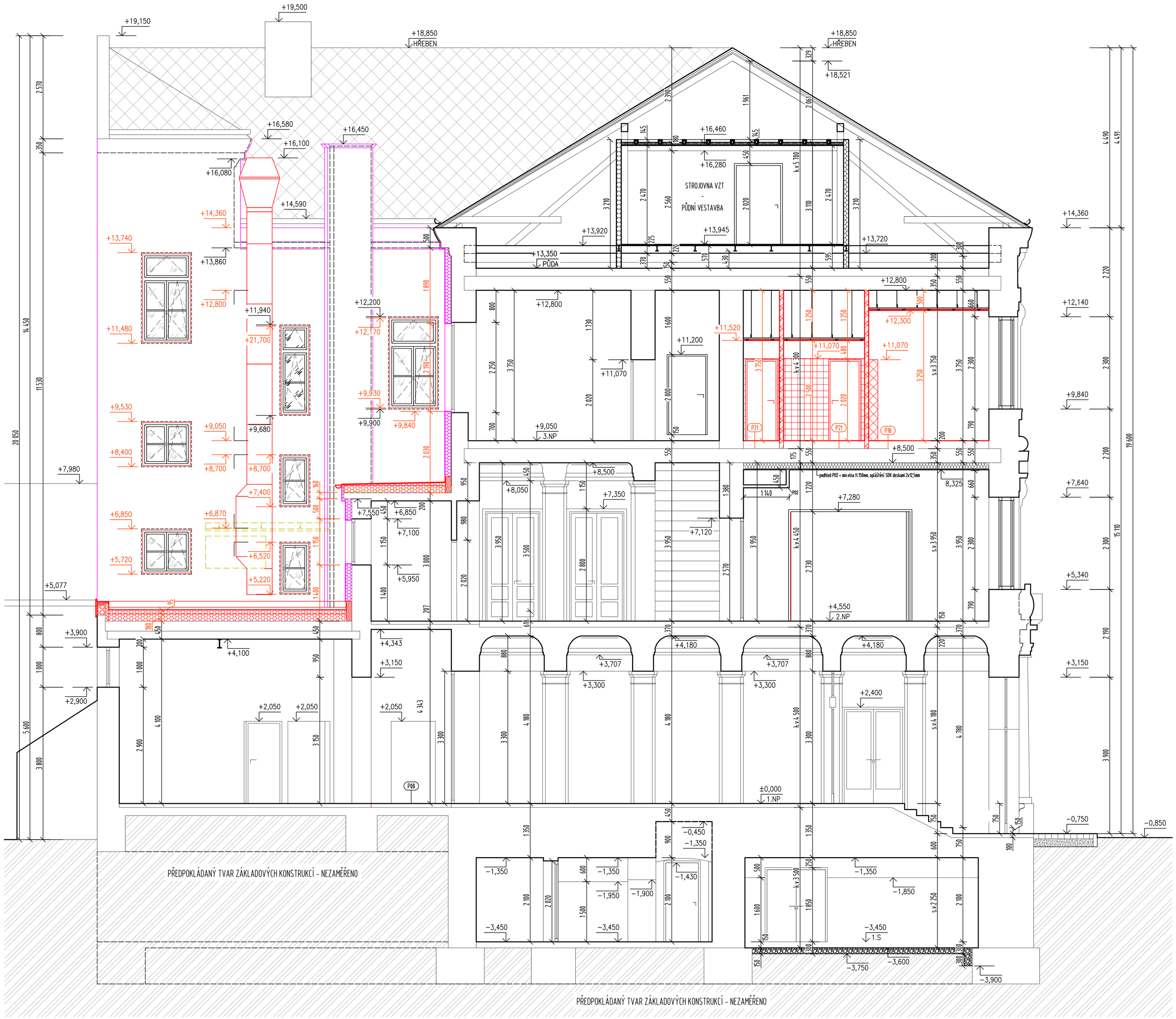

LEGENDA:

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDIVO CPP NA VC MALTU
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- HRANY DŘÍVE VIDITELNÝCH KONSTRUKCÍ
- NOVÉ / UPRAVOVANÉ KONSTRUKCE
- ZAZDÍVKY A VYZDÍVKY OTVORŮ Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH TVÁRNIC, TL. 100 - 700 mm

POZNÁMKY:

- POPIS KONSTRUKCÍ A ÚPRAV - BLÍŽE VIZ. TECHNICKÁ ZPRÁVA
- Technická zpráva a požárně bezpečnostní řešení jsou nedílnou součástí projektové dokumentace !!!
- Jednotlivé rozměry objektu jsou převzaty z předané projektové dokumentace, případné nesrovnalosti se skutečností nejsou vzhledem k rozsahu stavebních prací rozhodující a budou vždy upřesněny na stavbě
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ !!!

VÝPLNĚ OTVORŮ
- Výplně otvorů ve dvorní zateplované fasádě budou osazeny do vnějšího líce stávajícího zdiva a v rámci stavebních úprav etapy SO 03 přetaženy zateplovacím systémem o 30mm.
- Výměna nebo repasování (replika původních dveří) stávajících dřevěných dveří - viz výpis výplní
- Parametry a rozměry nových / upravovaných výplní otvorů dle TZ a výpisu výplní otvorů

POVRCHOVÉ ÚPRAVY INTERIÉRU
- V interiérech budou provedeny rozsáhlé opravy stávajících vápenných omítek stěn a stropů a bude provedena nová výmalba ve všech prostorech.

DOZDÍVKY
- Dozdívky otvorů budou provedeny z plinosilikátových tvárnic na tenkovrstvou maltu a zapraveny vápennou omítkou hladkou, případně štukovou.

PŘÍČKY
- vyzdívka nových zděných příček z plynosilikátovách tvárnic na tenkovrstvou maltu a zapraveny vápennou omítkou hladkou, případně štukovou / v hygienických místnostech s keramický obklad.
- instalace nových lehkých příček v hygienickém zázemí apartmánu v 3.NP ze sádrovláknitých desek a nosného ocelového roštu

FASÁDY
- Uliční fasáda nebude v rámci stavebních úprav žádným způsobem upravovaná a jeho sanace, respektive úprava bude realizována v rámci samostatného projektu v režii investora
- Dvorní fasáda bude zateplená kontaktním zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací na minerální bázi o tl. 160mm. Omítka je navržena tenkovrstvá šlechtěná, hladká, barva stejná jako v uliční fasádě.

PLOCHÉ STŘECHY
- Stávající povrch ploché střechy nad kuchyní bude očištěn od náletové zeleně, drobných předmětů apod. Demontáž klempířských prvků (oplechování atiky, žlaby apod.). Prořežou se případná vzdutá místa stávající hydroizolace a zapraví se. Povrch bude přestěrkován a vyrovnán. Tepelná izolace bude provedena z desek EPS 150 s v tl. 180 (100 + 80 mm), kladeno s překrytím spár. Přespádování ploché střechy 1% spádovými klíny z EPS hloušťky min. 20 mm. Pokládka separační geotextlie min. 300 g/m2. Zateplení vnitřních stěn atik: EPS tl. 80 mm + vytažení PVC-P fólie. Horní plocha atik: spádové klíny EPS 200S tl. 60/40 mm + OSB deska (typ 3) tl. 22 mm ve spádu min. 5,5 % (dovnitř), prokotveno do atiky, vytažení HI folie, ukončení HI pomocí závětrné lišty. Nová hydroizolace bude provedena z PVC-P fólie tl. 1,5 mm s vytažením na okolní konstrukce min. 150 mm, nutno splnit klasifikaci broof (t3) ve skladbě s EPS
- Stávající skladba ploché střechy nad hygienickým zázemí sálů kompletně vybourána do úrovně stropní desky. Demontáž klempířských prvků (oplechování střechy, žlaby apod.). Povrch stropní desky bude očištěn a přestěrkován. Na penetrovaný povrch stopní desky nová parozábrana z SBS modifikovaného asfaltového pásu. Tepelná izolace bude provedena z desek EPS 150 s v tl. 180 (100 + 80 mm), kladeno s překrytím spár. Přespádování ploché střechy 2% spádovými klíny z EPS hloušťky min. 20 mm. Pokládka separační geotextlie min. 300 g/m2. Odvodnění ploché střechy podokapovým žlabem. Nová hydroizolace bude provedena z PVC-P fólie tl. 1,5 mm s vytažením na okolní konstrukce min. 150 mm, nutno splnit klasifikaci broof (t3) ve skladbě s EPS

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY
- Kompletní vnější oplechování bude provedeno z mědi dle EN 1172 a ČSN 73 3610: NAVRHOVÁNÍ KLEMPÍŘSKÝCH KONSTRUKCÍ.

PARCELNÍ ČÍSLO ST. 326; BUDOVA Č.P. 199/1, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ IVANČICE [655724]

0 500 1000 1500 2000 2500 mm

DEA Energetická agentura, s.r.o.
Benešova 425, 664 42 Modřice
www.dea.cz

PROJEKTANT:	ING. JAN KREJSA	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO
KONTROLOVAL:	ING. KATEŘINA MIKOLOVÁ	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. KATEŘINA MIKOLOVÁ	
INVESTOR:	MĚSTO IVANČICE PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 196/6, 664 91 IVANČICE	
IČ:	002 818 59	
MÍSTO STAVBY:	TESAŘOVO NÁMĚSTÍ 199/1, 664 91 IVANČICE	
ČÁST:	D. VYKRESOVÁ DOKUMENTACE	
NÁZEV STAVBY:	REKONSTRUKCE BESEDNÍHO DOMU V IVANČICÍCH TESAŘOVO NÁMĚSTÍ 199/1, 664 91 IVANČICE	DATUM: 03/2019 FORMÁT: MĚŘÍTKO: 1: 100 STUPEŇ DOKUMENTACE: DSP, DPS ČÍSLO ZAKÁZKY: 19 210, 19007
NÁZEV VÝKRESU:	SO 03 - ŘEZ A - A - NAVRHOVANÝ STAV	ČÍSLO PARÉ: ČÍSLO VÝKRESU: 104